



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА -77- ОС / 2021 г.

за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1, във връзка чл. 6а т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр.3 от 5 Януари 2018г), представената писмена документация уведомление с вх.№ ПД-1310/23.11.2021г. и на допълнителна информация с вх.№ ПД-1310/2/17.12.2021г. на РИОСВ - Хасково

РЕШИХ:

Съгласувам: уведомление за изготвяне на план/програма: „ПУП-ПЗ /Подобен устройствен план – План за застрояване/ на ПИ № 06803.115.16 с НТП „нива“, село Брястово, общ. Минерални бани, с цел промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: ПИ № 06803.115.16 с НТП „нива“, село Брястово, общ. Минерални бани

възложител: Дуран, с. , общ. Минерални бани

Обща информация за инвестиционното предложение:

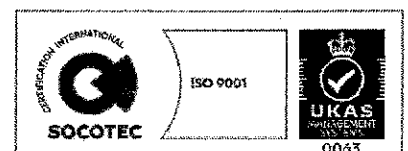
Съгласно постъпилата информация се предвижда изработване на проект за подробен устройствен план-план за застрояване на ПИ № 06803.115.16, село Брястово, общ. Минерални бани, с цел промяна предназначението на земеделската земя за „жилищни нужди“.

С решение № 256/25.03.2021г., Общински съвет Минерални бани одобрява заданието и разрешава изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 06803.115.16, село Брястово, с цел промяна предназначението на земеделската земя за „жилищни нужди“.

На този етап **не са налични данни**, че с изработването на ПУП-ПЗ на ПИ № 06803.115.16, село Брястово, общ. Минерални бани се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позиции на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Също така **не се очаква значително въздействие върху околната среда при прилагането му, предвид което за същия не следва да се провежда процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.**



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 28
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



ПИ № 06803.115.16 с НТП „нива“, село Брястово, общ. Минерални бани, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - **ЗЗ ВГ 0001031 „Родопи Средни“** опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите.

При проверка за допустимост по чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС бе установено, че ПУП-ПЗ е допустимо спрямо режима на защитена зона **ВГ 0001031 „Родопи Средни“**, при спазване на забраните определени със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласно чл. 31 от Закон за биологичното разнообразие /ЗБР-ДВ бр. 77/2002г. с последващи изменения/ и на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата по ОС, уведомление за изготвяне на план/програма за „ПУП-ПЗ /Подробен устройствен план – План за застрояване/ на ПИ № 06803.115.16 с НТП „нива“, село Брястово, оа в ПИ 24311.295.445 с НТП „гори и храсти в земеделска земя“ по КККР на село Дъбовец, общ. Любимец“ **подлежи** на процедура по оценка съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони.

С писмо с изх. № ПД-1310/1/02.12.2021 г. на Директора на РИОСВ- Хасково възложителят е информиран, че предвид характера и местоположението, реализацията на ПУП-ПЗ попада в хипотезата на чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп., бр.3 от 05.01.2018г.) и **подлежи на процедура по реда на глава II от Наредбата за ОС. Във връзка с което от възложителя е изискано да изпълни задълженията си по чл.10, ал.1 от Наредбата за ОС**, а именно да предостави информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер, определен съгласно Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите,

Съгласуването на уведомление за изготвяне на план/програма: „ПУП-ПЗ /Подробен устройствен план – План за застрояване/ на ПИ № 06803.115.16 с НТП „нива“, село Брястово, общ. Минерални бани, с цел промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди“, се основава на следните

МОТИВИ:

1. Горепосоченият поземлен имот, предмет на ИП, съгласно Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Natura 2000, не представлява природно местообитания предмет на опазване в защитена зона **ВГ0001031 „Родопи Средни“**, във връзка с което не се очаква реализацията на ПУП-ПЗ да доведе до увреждане, фрагментация или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитената зона.
2. Предвид характера и местоположението на ПУП-ПЗ, дейностите по реализацията му, не предполагат значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в зоната, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите ѝ.
3. Реализацията на ПУП-ПЗ, няма да доведе до кумулиране на въздействия върху защитената зона.

Реализацията на дейностите заложи в настоящото инвестиционно предложение се съгласува при спазване на следните:

УСЛОВИЯ:

1. Извън границите на имота, предмет на ПУП-ПЗ, които представляват местообитания предмет на опазване в защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни“**, да не се поврежда и унищожава по никакъв начин съществуващата тревиста, храстова и дървесна растителност.
2. Да не се допуска трайно депониране на генерирани при реализацията и експлоатацията на ПУП-ПЗ отпадъци в границите на защитената зона, същите да се извозват до съответните депа.

Реализацията на предвидените дейности се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Хасково в 14-дневен срок след настъпване на измененията.

За бъдещи инвестиционни предложения РИОСВ – Хасково следва да бъде уведомена своевременно.

При констатиране на неизпълнение на условията посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Съгласно чл.31, ал.24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на проекта или инвестиционното предложение или по одобряване на плана или програмата.

Решението може да се обжалва чрез Директора на РИОСВ – Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщаване.

Дата: 20.12.2021 г.

инж. **Наталия Пачеманова**
Директор на Регионална у
околната среда и водите

