РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Р Е Ш Е Н И Е № ХА – 32 ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закон за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район" – Пловдив и Регионална здравна инспекция – Хасково

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Устойчиво развитие на археологически обект – антична вила Армира", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване на защитени зони и човешкото здраве

възложител: Община Ивайловград

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение е за „Устойчиво развитие на археологически обект – антична вила Армира", с което се предвижда благоустрояване на територията, консервация, реставрация, социализиране и експониране на археологическите обекти в нея – недвижима културна ценност от национално значение и ремонт и реконструкцията на съществуващия сграден фонд и адаптацията му за целите на проекта. В обхвата на инвестиционното предложение са включени шест подобекти:

Подобект 1. Вила Армира – археологически структури, защитна сграда.

Подобект 2. Археологически комплекс западно от вилата.

Подобект 3. Посетителски център с интерактивна зала, магазин за книги и рекламни материали, тоалетни, заведение за хранене.

Подобект 4. Възстановка на работилници за антични занаяти (мрамор, вино, грънчарска работилница, колесница, строителни техники и похвати). Експозиции и околно пространство – благоустройство и паркоустрояване, ограждане и терасиране на терена, насищане на околното пространство със спомагателни експозиционни функции. Създаване на цялостна концепция за иновативно решение за представяне на археологическите обекти и разполагане на съоръжения за интерактивни и интерпретативни дейности в границите на археологическия обект. Създаване на хипотетични 3D реконструкции и визуализации на експонирани археологически обекти, в съответствие с направените археологически проучвания и за използване в приложения за добавена и виртуална реалност.

Подобект 5. Наблюдателна кула с асансьор и изгледна площадка на върха за по-пълно експониране на археологическия обект чрез показване на връзката му с неговия контекст – недовършена водонапорна кула ще се преустрои в наблюдателна кула с асансьор.

Подобект 6. Достъп до обекта – разширение на туристическата алея, облагородяване на алеята, оформяне на пешеходна пътека и кът за отдих, осигуряване на допълнителен паркинг с обръщало.

Настоящото инвестиционно предложение ще бъде реализирано по процедура BG16RFOP001-6.002 „Развитие на туристически атракции" на приоритетна ос 6: „Регионален туризъм" на Оперативна програма „Региони в растеж" 2014-2020 г.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б" от Приложение № 2 на ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗООС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че поземлени имоти с идентификатор 32024.53.678, 32024.53.593, 32024.53.587, 32024.53.570 и 32024.53.397 по КККР на гр. Ивайловград, в които се предвижда реализация на дейности по устойчиво развитие на археологически обект – Антична вила Армира, включващи 6 подобекта **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в обхвата на защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни"**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007 г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС,* обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Основната цел на предвидените с инвестиционното предложение дейности е да се опази в още по-голяма степен недвижимата културна ценност „Антична вила Армира" и да се подобри привлекателността на мястото, като се запазят и доразвият положителните моменти в реализираните вече подобрения по предишни проекти.

2. Реализацията на дейностите заложени в ИП ще засегнат следните поземлени имоти с идентификатор 32024.53.678, 32024.53.593, 32024.53.587, 32024.53.570 и 32024.53.397 по КККР на гр. Ивайловград.

3. Вода за питейно-битово водоснабдяване ще се осигури от съществуващото водовземане, което има достатъчен дебит. Вода за поливане на зелените площи ще се ползва от изграден сондаж, като и в момента.

4. Водите от откритите площи и паркингите ще се отвеждат в изградената и функционираща към момента канализация за дъждовна вода около защитната сграда, а водите от новите паркинг места ще се отвеждат повърхностно по естествените наклони на терена в дерето, чийто имот тангира с ново предвидения паркинг. За битово-фекалните води ще бъде изградена допълнителна изгребна яма до съществуващата такава с цел лесно и достъпно обслужване.

5. Отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

6. Инвестиционното предложение по своя характер не предвижда дейности, съоръжения и производствени процеси, представляващи риск за здравето на населението или значими негативни въздействия върху качеството на околната среда.

II. **Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Инвестиционното предложение ще засегне следните поземлени имоти с идентификатор 32024.53.678, 32024.53.593, 32024.53.587, 32024.53.570 и 32024.53.397 по КККР на гр. Ивайловград, общ. Ивайловград, обл. Хасково.

2. Археологическият обект се намира в поземлен имот с идентификатор 32024.53.678, м. „Армира" по КККР на гр. Ивайловград с площ от 22511 кв.м, държавна публична собственост с НТП – за археологически паметник на културата. Недовършената водонапорна кула е в поземлен имот с идентификатор 32024.53.570 с площ 10489 кв.м по КККР на гр. Ивайловград, общинска частна собственост с НТП - за водостопанско, хидромелиоративно съоръжение. Достъпът до обекта се осъществява по туристическа алея в поземлен имот с идентификатор 32024.53.397 с площ 2939 кв.м по КККР на гр. Ивайловград, общинска публична собственост с НТП - за местен път. За осигуряването на допълнителен паркинг от юг ще се използва поземлен имот с идентификатор 32024.53.587 с площ 4923 кв.м по КККР на гр. Ивайловград, общинска публична собственост с НТП – пасище. В поземлен имот с идентификатор 32024.53.593 по КККР на гр. Ивайловград, общинска публична собственост с НТП – нива и площ 1370 кв.м се намира съществуващ посетителски център.

3. Римска вила „Армира" е предоставена безвъзмездно за управление на община Ивайловград съгласно сключен договор с Министерство на културата за срок от 10 /десет/ години за осъществяване на дейности, свързани с опазването и представянето на недвижимите културни ценности.

4. На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на 6 подобекта осигуряващи устойчиво развитие на археологически обект – Антична вила Армира, **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в защитена зона BG0001032 „Родопи Източни", поради следните мотиви:

- Съгласно Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, включените в инвестиционното предложение имоти с идентификатор 32024.53.678, 32024.53.593, 32024.53.587, 32024.53.570 и 32024.53.397 по КККР на гр. Ивайловград не представляват природни местообитания предмет на опазване в защитена зона BG0001032 „Родопи Източни" и в тази връзка реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до увреждане, фрагментация или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в зоните.
- Предвид, че основният обект е археологически паметник се отчита засилено антропогенно въздействие в района и съобразено с характера на инвестиционното предложение, НТП на имотите, в които същото ще се реализира, не се предполага значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в зоните, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.
- Предвид характера на инвестиционното предложение реализацията му няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитената зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея.
- Не се очаква генерираните при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, вид и количества шум, емисии и отпадъци да доведат до значително отрицателно въздействие върху защитената зона при спазване на поставените в настоящото решение условия.

5. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с изх. № ПУ-01-400(3)/17.07.2020 г. за така представеното инвестиционно предложение не е необходимо извършване на ОВОС от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите при спазване на нормативните изисквания и ПУРБ на БД „ИБР“.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Дейносттите, предвидени с инвестиционното предложение ще бъдат ограничени върху разглежданите поземлени имоти и не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.
2. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда и здравето на хората.
3. Съгласно становище на РЗИ – Хасково реализацията на инвестиционното предложение не предполага риск за здравето на населението.
4. Като характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС възложителят е обявил своето инвестиционно предложение на засегнатата общественост. Компетентният орган по околна среда (РИОСВ – Хасково) е обявил уведомлението за инвестиционно предложение на интернет страницата си и е уведомил писмено кмета на Община Ивайловград по реда на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС.
2. За изясняване на обществения интерес във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ - Хасково е предоставила информацията по приложение № 2 на кмета на Община Ивайловград за осигуряване на обществен достъп до същата. В тази връзка:

- С писмо изх. № 32-00-137-(1)/11.06.2020 г. кмета на Община Ивайловград уведомява РИОСВ - Хасково, че на 27.05.2020 г. е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС от страна на РИОСВ - Хасково е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница и на таблото в сградата на инспекцията за 14-дневен период. В законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

<u>При спазване на следните условия:</u>

1. Да не се допуска трайно депониране на генерирани при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение отпадъци в границите на защитената зона, същите да се извозват до съответните депа.
2. При реализацията на инвестиционното предложение да не се изграждат временни пътища и помощни площадки извън границите на имотите предмет на инвестиционното предложение.
3. Водоплътната яма за отпадъчни води да отговаря на изискванията за изграждане на водонепропусклива изгребна яма, с необходимата хидроизолация, с достатъчен обем за акумулиране на определеното количество отпадъчни води. Съоръжението да се поддържа в добро състояние и да се осъществява периодична проверка и ремонт при необходимост.
4. Да се сключи и изпълнява договор с В и К дружество за предаване на отпадъчните води за пречистване в съществуваща ПСОВ. Да се води дневник за предадените за третиране в ПСОВ количества отпадъчни води. За доказване на предадените количества да се съхраняват и представят при поискване съответните счетоводни или други документи.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ - Хасково).

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ - Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от неговото съобщаване.

ИНЖ. МАРИАНА КОЛЕВА
И.д. директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

Дата: 23.07.2020 г.