



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-288/08.08.2017г.

До
ЖДВ
ДАХ

ОТНОСНО: Реконструкция и преустройство на котелно помещение находящо се в ПИ 77195.712.1, УПИ-І кв.321 на гр. Хасково в магазин за промишлени стоки.

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-288/26.07.2017г. на РИОСВ-Хасково за реконструкция и преустройство на котелно помещение находящо се в ПИ 77195.712.1, УПИ-І кв.321 на гр. Хасково в магазин за промишлени стоки, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.), Ви уведомявам следното:

Реконструкция и преустройство на котелно помещение находящо се в ПИ 77195.712.1, УПИ-І кв.321 на гр. Хасково в магазин за промишлени стоки, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация в уведомлението инвестиционното предложение предвижда реконструкция и преустройство на котелно помещение в магазин за промишлени стоки, находящ се в ПИ 77195.712.1, кв.321 на гр. Хасково, със застроена площ 102 кв.м. и разгъната застроена площ 169,92 кв.м. Сградата, в която се предвижда реконструкцията и преустройството е едноетажна, монолитна. Височината на съществуващото котелно помещение е 5,80 и с настоящия проект се предвижда чрез стоманобетонава плоча да се раздели на две нива. На кота -2,50 ще се обособят складово помещение, битова стая за персонала със самостоятелен санитарен възел. На кота 0,00 ще се обособи търговска зала с две работни места и щендерни витрини. Покривната плоча е съществуваща и се предвижда подмяна само на топло и хидро изолацията. Водоснабдяването на имота е съществуващо. Отпадъчните води ще заустват в градската канализация. Съгласно предварителен договор обектът ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа на „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имот № 77195.712.1 по КК на гр.Хасково **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположена е **защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“** приета с Решение на МС № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Предвид гореизложеното инвестиционното предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури.**



С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на дейностите, при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни“**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявените дейности, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев
*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*