

**Представено от „ТМТ 2015“ ЕООД уведомление за „Изграждане на център за спортни дейности, свързани с отдих /йога център/ в землището на с. Спахиево”**

Във връзка с постъпило уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-1255/07.11.2018г., допълнителна информация и на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ, бр. 25 от 18 март 2003г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 3 от 05.01.2018г.) РИОСВ – Хасково Ви информира за следното:

**I. По отношение на изискванията на глава шеста от ЗООС:**

Целта на инвестиционното предложение е изграждане на център за спортни дейности, свързани с отдих /йога център/ в имот с номер 227028 в землището на с. Спахиево, общ. Минерални бани. Предвижда се в имота да се изградят две едноетажни и една двуетажна сгради с обща РЗП 422,4 м<sup>2</sup>, котелно помещение, обслужващ паркинг, алеи и зона за релакс и тренировки. Транспортното обслужване на имота ще се осъществява от съществуващ полски път, с който имота граничи. Обектът ще се присъедини към електропреносната и водопроводна мрежа в района посредством нови отклонения на база сключени договори с дружествата, които ги експлоатират. Битовите отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма и ще се предават с договор към ПСОВ.

Съгласно разпоредбите на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в Приложение № 1 или № 2, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2, какъвто е Вашият случай, може да се допусне извършването на само една от оценките по реда на глава шеста от ЗООС, която в случая да е процедурата по преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12 буква „е“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл.93, ал.1, т.1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – Хасково.

**II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие(ЗБР):**

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот № 227028 в землището на с. Спахиево, за който се предвижда изграждане на център за спортни дейности, свързани с отдих (йога център) **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада в обхвата защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни”**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007г., посл. изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от *Закона за биологичното разнообразие*, която процедура се съвместява с преценката за необходимостта от извършване на ОВОС.

Копие от писмото е изпратено до Община Минерални бани и кметство село Спахиево.

/Отговорено от РИОСВ – Хасково на 30.11.2018г./