



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

РЕШЕНИЕ № ХА – 62 - ОС/2021 г.

за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони

Във връзка с внесено в РИОСВ- Хасково писмо с Вх.№ ПД-1055/24.09.2021г., на основание чл.91, ал.1 от АПК, оттеглям на Решение № ХА-57-ОС/2021г. за прекратяване на процедура по преписка с Вх.№ ПД-697/02.07.2021г. на РИОСВ- Хасково за изграждане на сезонна постройка в имот с идентификатор 15268.18.266 по КК на с.Гняздово, общ.Кърджали, с възложител

Ковачев, адрес: гр.Кърджали,

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)* във връзка с чл.ба, т.2 от същата и представената от възложителя писмена документация с ПД-697/02.07.2021г. и Вх.№ ПД-1055/24.09.2021г.

РЕШИХ:

**Съгласувам** инвестиционно предложение за изграждане на сезонна постройка в имот с идентификатор 15268.18.266 по КК на с.Гняздово, общ.Кърджали, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.**

**Местоположение:** имот с идентификатор 15268.18.266 по КК на с.Гняздово, общ.Кърджали.

**Възложител:** Ковачев, адрес: гр.Кърджали,

**Обща информация за инвестиционното предложение:**

Целта на инвестиционното предложение е изграждане на сезонна постройка в имот №018266 в землището на с. Гняздово. Имот с идентификатор 15268.18.266 по КК на с.Гняздово, общ.Кърджали е урбанизирана територия, с НТП за друг вид заст�ояване и площ 0,517 дка. Строителството ще бъде монолитно. Едноетажната сграда ще бъде разположена в северозападната част на имота. Предвижда се застроена част - 74,80м<sup>2</sup>. Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура. Ползва се съществуващия полски път- ПИ №018233 с. Калоянци. Няма да се ползват взривни работи. Водоснабдяването на парцела ще се осъществи от сондаж с дълбочина около 5м с помпена станция в границите на парцела. Ще се изгради водовземно съоръжение за водовземане от подземни води за задоволяване на собствените потребности, а за питейни нужди ще се осигури бутилирана минерална вода. Битовите отпадъчни водни количества ще се отвеждат в изгребна водопътна яма-8м<sup>3</sup>. Жилищната сграда ще се електрозахранва трифазно на ниско напрежение 230/380V, 50Hz от дизелгенератор 30Kva/24kW, позициониран в границите на имота.

Съгласно представената информация, имот с идентификатор 15268.18.266 по КК на с.Гняздово, общ.Кърджали **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии.

След направена справка беше установено, че имот с идентификатор 15268.18.266 по КК на с.Гняздово, общ.Кърджали попада в обхвата на защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни”** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 267/31.03.2021г. и



**BG0002013 „Студен кладенец”** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 766/28.10.2008г.

При проверка за допустимост по чл.12, ал.2 от *Наредбата за ОС* бе установено, че инвестиционно предложение за изграждане на сезонна постройка в имот с идентификатор 15268.18.266 по КК на с.Гняздово, общ.Кърджали е допустимо спрямо режима на защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни”** и **BG0002013 „Студен кладенец”** при спазване на забраните определени със заповедите за обявяването им.

Съгласно становище с Изх. № ПУ-01-699(1)/21.07.2021г. на БДИБР, инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021г.) ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при **спазване на следните условия:** да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водно тяло от дейностите по реализация и експлоатация на инвестиционното предложение; по време на сондирането (при изграждане на ШК) изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места; инвестиционното предложение подлежи на уведомителен режим съгласно чл.44, ал.4 от Закона за водите, вр. Чл.117, т.1 от Наредба № 1/10.10.2007г., като потреблението от кладенец не трябва да превишава 10 м<sup>3</sup>/д (съгласно чл.43, ал.2 от ЗВ). Водовземането от подземни води подлежи на уведомителен режим, при доказване със становище на съответната община, че УПИ предмет на инвестиционното предложение попада в границите на населено място или селищно образувание, по смисъла на ЗУТ. В противен случай инвестиционното предложение подлежи на разрешителен режим съгласно чл.50, ал.7, т.1 от ЗВ, като се има предвид, че разрешителното за водовземане и/или ползване на воден обект се издава на юридически лица и еднолични търговци, според чл.50, ал.3, т.1 от ЗВ; собственикът или ползвателя на имота, в който е изграден кладенеца е длъжен в тримесечен срок от изграждането му да го обяви в БД ИБР за нанасяне в регистъра по чл.118г, ал.3, т.5 (в съответствие с чл.44, ал.5) от ЗВ; да се изгради водопълтна изгребна яма в съответствие с техническите и санитарно-хигиенни изисквания. За формиращите се отпадъчни води следва да се осигури периодично почистване и извозване до регламентирано място от лица, притежаващи необходимите документи съгласно действащото законодателство. Да се има предвид, че във водопълтната яма не може да се отвеждат води различни от битово-фекални, съгласно чл.46, , ал.4, т.2 от ЗВ, във връзка с чл.87, ал.1 от ЗУТ; при промяна на инвестиционното предложение и предвиждане на водоснабдяване, чрез собствен водоизточник с обществена и/или стопанска цел е необходимо да се стартира процедура по разрешителен режим в БДИБР, съгласно ЗВ.

Така заявленото инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури** по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

След преглед на представената информация относно характера и местоположението на настоящото инвестиционно предложение бе установено, че същото попада в обхвата на чл.2, ал.2 от *Наредбата по ОС* и компетентният орган е преценил, че подлежи на оценка съвместимост по реда на Глава II от същата Наредба.

Настоящото съгласуване се основава на следните

#### **МОТИВИ:**

1. Съгласно Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, имот с идентификатор 15268.18.266 по КК на с.Гняздово, общ.Кърджали, който попада в обхвата на защитени зони BG0001032 „Родопи Източни” и BG0002013 „Студен кладенец” не представлява природно местообитание или местообитание на видове предмет на

опазване в зоните и в тази връзка реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до увреждане, фрагментация или трансформация на такива.

2. Предвид местоположението на инвестиционното предложение, дейностите по реализация му не предполагат значително увеличаване на беспокойството на видовете предмет на опазване в зоната, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им в сравнение с настоящия момент.

3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най- пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия върху защитените зони и техния предмет на опазване, реализацията на дейностите заложени в настоящото инвестиционно предложение се съгласува при спазване на следните

#### УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска трайно депониране на генериирани при реализацијата на инвестиционното предложение отпадъци в границите на защитените зони, същите да се извозват до съответните депа.

2. При реализацијата на инвестиционното предложение да не се изграждат временни пътища и помощни площиадки извън границите на имота предмет на инвестиционното предложение.

*Реализацията на предвидените дейности се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри.*

*При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Хасково в 14- дневен срок след настъпване на изменението.*

*При констатиране на неизпълнение на условията посочени в настоящото решение, виновните лица посят административно- наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.*

*Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.*

*Съгласно чл.31, ал.24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи право действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по оствъществяването на проекта или инвестиционното предложение или по одобряване на плана или програмата.*

*Решението може да се обжалва чрез Директора на РИОСВ – Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщаване.*

Дата: 04.10.2021 г.

инж. Т. Атанасова

Директор на Регионална инспекция  
околната среда и водите- Хасково



