РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Р Е Ш Е Н И Е № ХА –60 ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закон за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Хасково

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на детски парк и заведение за обществено хранене“ в поземлен имот с идентификатор 77195.184.14 по КККР на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване на защитени зони и човешкото здраве

възложител: А Киряков
адрес:

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение е ново и предвижда промяна предназначение на ПИ 77195.184.14 по КККР на гр. Хасково за изграждане на детски парк и малко заведение за обществено хранене. Детския парк ще включва устройство на детска площадка за игра, разположена на открито със следните видове игри и/или занимания: люлеене, пързаляне, въртене, клатушкане, пазене на равновесие и катерене. Заведението за обществено обслужване ще бъде тип кафе.

Водоснабдяването на кафенето за питейно-битови нужди ще се осъществи с доставяне на вода от цистерна, за което ще бъде сключен договор с фирма за доставка на питейна вода, отговаряща на изискванията на Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови нужди. На по-късен етап при проектиране ще се търсят възможности за водоснабдяване на обекта чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа). Отпадъчните води ще се заустват

във водоплътна изгребна яма с периодично почистване. За функционирането на детската площадка не е необходимо водоснабдяване. Присъединяването на имота към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД ще се осъществи чрез изграждане на сградно отклонение.

Във връзка с гореизложеното така представеното инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 12, буква „д“ от Приложение № 2 на ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че поземлен имот с идентификатор 77195.184.14, с площ 9,999 дка, НТП друг вид нива по КККР на гр. Хасково, за който се предвижда изграждане на детски парк и заведение за обществено хранене **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко до имота е разположена защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни”** (приблизително 1700 м), обявена със заповед № РД-351/31.03.2021 г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение за изграждане на детски парк и заведение за обществено хранене в поземлен имот с идентификатор 77195.184.14 по КККР на гр. Хасково попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и **подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона** по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Ще бъде изграден детски парк и малко заведение за обществено хранене. Детския парк ще включва устройство на детска площадка за игра, разположена на открито със следните видове игри и/или занимания: люлеене, пързаляне, въртене, клатушкане, пазене на равновесие и катерене. Заведението за обществено обслужване ще представлява тип кафе.
2. Площта от 9999 кв. м на поземленият имот е напълно достатъчна за осъществяване на спомагателните дейности по време на строителството, което изключва възможността за засягане на територии извън имота.
3. Строителството ще се изпълнява по традиционен начин, като земната маса от изкопните работи ще се използва за заравняване на парцела, а при изкопните работи ще бъде депониран хумусния пласт, който ще се оползотвори при озеленяването на обекта. При изкопните работи ще се извършва оросяване на терена и пътищата, с цел намаляване на запрашеността. Основите ще са от минерални материали. Ще се използват стандартни за предлаганата дейност строителни материали. Дълбочината на изкопните работи няма да надвишава 3 метра. Няма да има взривни дейности.

4. По време на експлоатацията на обекта няма да се използват значителни количества природни ресурси.

5. Отпадъците, генерирани при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

6. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква дейностите в обекта да доведат до замърсяване и/или дискомфорт на околната среда.

7. При нормална и правилна експлоатация на обекта, не се очаква възникване на инциденти.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Предвижда се промяна на предназначението на земеделската земя за изграждане на детски парк и заведение – кафене в поземлен имот с идентификатор 77195.184.14 по КККР на гр. Хасково, м. „Казан топра“, общ. Хасково. ПИ 77195.184.14 по КККР на гр. Хасково е с НТП „друг вид нива“, с трайно предназначение на територията земеделска. Площта на имота е 9999 кв. м.

2. Достъпът до имота е от път с трайна настилка.

3. Имота граничи с имоти със сменено предназначение на земеделската земя за жилищно строителство и имоти със НТП друг вид ниви. ПИ 77195.184.14 по КККР на гр. Хасково се намира на около 300 м. от строителните граници на гр. Хасково.

4. На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която изграждането на детски парк и заведение за обществено хранене в поземлен имот с идентификатор 77195.184.14 по КККР на гр. Хасково **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираната защитена зона, поради следните мотиви:

4.1. Предвид, че имота предмет на инвестиционното предложение не попада в обхвата на защитени зони, реализацията му няма да доведе до:

-увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000 и конкретно в близко разположената BG0001031 „Родопи Средни”;

-нарушаване целостта и кохерентността на близко разположената защитена зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея.

4.2. Местоположението на имота (в близост до урбанизирана територия) не предполага значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в близко разположената зона, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.

4.3. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в близко

разположената защитена зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Потенциалните въздействия за фазите на реализация и експлоатация са без значим характер и в локален мащаб.
2. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.
3. Съгласно становище на РЗИ – Хасково с изх. № 10-01-60#2/16.11.2021 г. след запознаване с информацията по отношение факторите и компонентите на околната среда в частта, разглеждаща здравно-хигиенните аспекти РЗИ счита, че не би следвало да има риск за човешкото здраве при реализиране на инвестиционното предложение.
4. Като характер на дейността и местоположението, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС възложителят е обявил своето инвестиционно предложение на засегнатата общественост. Компетентният орган по околна среда (РИОСВ – Хасково) е обявил уведомлението за инвестиционно предложение на интернет страницата си и е уведомил писмено кмета на община Хасково във връзка с разпоредбите на чл. 95, ал. 1 от ЗООС по реда на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС.
2. За изясняване на обществения интерес във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ - Хасково е предоставила информацията по приложение № 2 на кмета на община Хасково за осигуряване на обществен достъп до същата. В тази връзка:

- С писмо с изх. № 32-07-83#1/25.11.2021 г. кмета на община Хасково уведомява РИОСВ - Хасково, че на 01.11.2021 г. е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС от страна на РИОСВ - Хасково е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница и на таблото в сградата на инспекцията за 14-дневен период. В законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазят изискванията, поставени в становище на Областна дирекция по безопасност на храните - Хасково с изх. № I-2465/29.10.2021 г., копие на което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.
2. Водоплътната яма за отпадъчни води да отговаря на изискванията за изграждане на водонепропусклива изгребна яма, с необходимата хидроизолация, с достатъчен обем за

акумулиране на определеното количество отпадъчни води. Съоръженията да се поддържат в добро състояние и да се осъществява периодична проверка и ремонт при необходимост.

3. Да се сключи и изпълнява договор с В и К дружество за предаване на отпадъчните води за пречистване в съществуваща ПСОВ. Да се води дневник за предадените за третиране в ПСОВ количества отпадъчни води. За доказване на предадените количества да се съхраняват и представят при поискване съответните счетоводни или други документи.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ - Хасково).

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по постоянен адрес или седалището на посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. НАТАЛИЯ ПАЧЕМАНОВА
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

Дата: 29.11.2021 г.