РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Р Е Ш Е Н И Е № ХА - 4 ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1. т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получени становища от Регионална здравна инспекция – Кърджали и Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“

Р Е Ш И Х:

да не се извършва екологична оценка на изменение на Общия устройствен план (ОУП) на община Черноочене, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Община Черноочене, БУЛСТАТ: 000236164

Адрес: с. Черноочене, ул. „Шеста“ № 9

Характеристика на плана:

Общият устройствен план на Община Черноочене, определя визия, цели и стратегия на развитие, както и преобладаващо предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията, която обхваща, за следващите 20 години. Главната цел на ОУПО е да създаде териториална планова основа за нейното дългосрочно устойчиво устройствено развитие в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и със специфичните местни природни и други ресурси. ОУП на Община Черноочене е съгласуван със Становище по ЕО № ХА-01-01ЕО/2015 г. на директора на РИОСВ – Хасково.

Предвижданото изменение на ОУП на Община Черноочене се свежда до промяна предназначението на 21 поземлени имота в землищата на 7 села с обща площ 94,834 дка от земеделска земя в урбанизирана територия – поземлен имот с идентификатор 58731.10.469 по КККР на с. Пряпорец, общ. Черноочене; поземлени имоти с идентификатор 55395.2.204, 55395.2.206, 55395.2.210, 55395.3.74, 55395.3.84, 55395.3.98, 55395.8.531, 55395.1.219, 55395.1.230, 55395.1.274 по КККР на с. Паничково, общ. Черноочене; поземлени имоти с идентификатор 34117.10.779, 34117.10.162, 34117.10.163, 34117.10.580 по КККР на с. Йончево, общ. Черноочене; поземлен имот с идентификатор 58829.94.39 по КККР на с. Пчеларово, общ. Черноочене; поземлен имот с идентификатор 48307.58.2 по КККР на с.

Минзухар, общ. Черноочене; поземлени имот с идентификатор 55960.1.268, 55960.1.251, 55960.3.22 по КККР на с. Петелово, общ. Черноочене; 35047.8.154 по КККР на с. Каблешково, общ. Черноочене.

Предлаганите нови устройствени зони са: Пп за поземлен имот с идентификатор 58731.10.469 по КККР на с. Пряпорец, общ. Черноочене; Смф за поземлени имоти с идентификатор 55395.2.204, 55395.2.206, 55395.2.210, 55395.3.74, 55395.3.84, 55395.3.98, 55395.8.531, 55395.1.219 по КККР на с. Паничково, общ. Черноочене и Жм за поземлени имоти с идентификатор 55395.1.230, 55395.1.274 по КККР на с. Паничково, общ. Черноочене; поземлени имоти с идентификатор 34117.10.779, 34117.10.162, 34117.10.163, 34117.10.580 по КККР на с. Йончево, общ. Черноочене; поземлен имот с идентификатор 58829.94.39 по КККР на с. Пчеларово, общ. Черноочене; поземлен имот с идентификатор 48307.58.2 по КККР на с. Минзухар, общ. Черноочене; поземлени имот с идентификатор 55960.1.268, 55960.1.251, 55960.3.22 по КККР на с. Петелово, общ. Черноочене; 35047.8.154 по КККР на с. Каблешково, общ. Черноочене.

Предвижданото изменение на ОУПО е в пълно съответствие с целите заложени в действащия ОУПО и в голяма степен отговаря на възникналите нужди от увеличаване на устройствените зони Смф и Жм, дължащи се основно на заявени инвестиционни намерения от собствениците на имотите, включени в изменението на ОУПО за жилищно строителство и складови обществено-обслужващи дейности.

Изменението на ОУП на Община Черноочене попада в обхвата на разпоредбата на чл. 2, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ЕО и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО). Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО компетентен орган за ЕО на планове и програми, одобрявани от териториалните органи на изпълнителната власт или от общинския съвет е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че Община Черноочене предвижда изменение на ОУП на общината, което се свежда до промяна предназначението на имоти с идентификатор 58731.10.469 по КККР на с. Пряпорец, 55395.2.204, 55395.2.206, 55395.2.210, 55395.3.74, 55395.3.84, 55395.3.98, 55395.8.531, 55395.1.219, 55395.1.230, 55395.1.274 по КККР на с. Паничково, 34117.10.779, 34117.10.162, 34117.10.163, 34117.10.580 по КККР на с. Йончево, 58829.94.39 по КККР на с. Пчеларово, 48307.58.2 по КККР на с. Минзухар, 55960.1.268, 55960.1.251, 55960.3.22 по КККР на с. Петелово, 35047.8.154 по КККР на с. Каблешково от земеделска в урбанизирана територия. Имотите предмет на изменението на ОУП **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии. Имоти с идентификатор 55395.2.204, 55395.2.206, 55395.2.210, 55395.3.74, 55395.3.84, 55395.3.98 попадат в обхвата на защитени зони **BG0001031 „Родопи Средни"**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007 г. и **BG0002073 „Добростан**, обявена със Заповед № РД-528/26.05.2010 г., за опазване на дивите птици. Имоти с идентификатор 55395.8.531, 55395.1.219, 55395.1.230, 55395.1.274, 34117.10.779, 34117.10.162, 34117.10.163, 34117.10.580, 48307.58.2 попадат в обхвата на защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни"**. Имоти с идентификатор 58731.10.469, 58829.94.39, 48307.58.2, 55960.1.268, 55960.1.251, 55960.3.22, 35047.8.154 не попадат в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000.

При извършена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с чл. 37, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че изменението на ОУП **е допустимо при спазване режима на защитена зона BG0002073 „Добростан", определен със заповедта за обявяването ѝ.**

Изменението на ОУП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС,* обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на изменението на ОУП и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която изменението на ОУП на Община Черноочене **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираните защитени зони.

МОТИВИ:

1. Изработването на проект за изменение на ОУП на Община Черноочене се разрешава и е възложено по реда на *Закона за устройство на територията* (ЗУТ) с Решение № 58 от 01.08.2019 и Решение № 14 от 06.02.2020 г. на Общински съвет – Черноочене.
2. Изменението на ОУПО е в пряка връзка с приетия и действащ ОУП на Община Черноочене. Предлаганите промени касаят сравнително малки по размер земеделски земи (21 имота с обща площ 94,834 дка), разположени в землищата на седем села и гравитиращи с техните регулационни граници и устройствени зони Смф и Жм.
3. Предмет на ОУПО и предлаганото негово изменение не са конкретни планове и програми, проекти или ИП, а създаването на териториална планова основа за дългосрочно устойчиво развитие на Община Черноочене, в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие със специфичните местни ресурси. Той включва интегрирането на всички екологични съображения, с оглед насърчаването на устойчиво развитие, чрез предлагане на функционално-пространствена структура на населените места и зоните около тях.
4. Очакваното антропогенно натоварване при изпълнението на предвижданията на изменението на плана не е в степен, която да доведе до значителни негативни въздействия по отношение на екологичните характеристики в района.
5. На територията на Община Черноочене няма съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал. Такива не се предвиждат и с изменението на ОУПО. Поради това няма опасност от възникване на голяма авария с очаквани неблагоприятни въздействия върху живота и здравето на хората и околната среда.
6. Съгласно Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, имотите предмет на изменението на ОУП не представляват природно местообитание предмет на опазване в защитена зона BG0001031 „Родопи Средни" и в тази връзка изменението на ОУП няма да доведе до увреждане, фрагментация или трансформация на природни местообитания.
7. С изменението на ОУП се очертава промяна на териториалното разпределение в община Черноочене, което не предполага:
   - увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитените зони;
   - нарушаване целостта и кохерентността на защитените зони, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоните в сравнение с настоящия момент;
8. Изменението на ОУП на Община Черноочене не предполагат увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.
9. Предвид малката площ, която изменението на ОУП касае, не се очаква изменението да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитените зони.
10. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район" с изх. № ПУ-01-1056 (1)/14.01.2021 г. изменението на ОУП на Община Черноочене няма вероятност да окаже значимо негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, като се посочва, че:

10.1. Посочените поземлени имоти, предмет на изменение по действащия ОУП на Община Черноочене, в землищата на с. Паничково и с. Йончево, попадат в границите на зона за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите с код BG0001031 – „Родопи Средни“, съгласно Директива 92/43/ЕИО за запазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, а поземлени имоти с 55395.2.204, 55395.2.206, 55395.2.210, 55395.3.74, 55395.3.84, 55395.3.98 в землището на с. Паничково, попадат и в границите на ЗЗ с код BG0002073 – „Добростан“, съгласно Директива 79/409/ЕИО за съхранението на дивите птици, включени в Раздел 3, точка 5.1 и 5.2 от ПУРБ на ИБР.

10.2. в ПУРБ на ИБР няма поставени забрани и ограничения, касаещи осъществяването на нискоетажно жилищно строителство или извършване на складови обществено-обслужващи дейности, при съблюдаване на изискванията на действащото законодателство.

10.3. В информацията, представена от Община Черноочене, е посочено, че ще се спазват приетите мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве, заложени в Становище по ЕО № ХА-01-01ЕО/2015 г. на директора на РИОСВ – Хасково за съгласуване на ОУП на Община Черноочене.

10.4. При обособяване на новите устройствени зони при изменението на ОУП да се спазват приетите със Становище по ЕО № ХА-01-01ЕО/2015 г. „Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на ОУП на Община Черноочене“.

11. Съгласно становище с изх. № 10-60-1/22.12.2020 г., РЗИ – Кърджали счита, че изменението на ОУП на Община Черноочене няма да предизвика отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

12. Реализирането на предвижданията на изменението на ОУП на Община Черноочене не е свързано трансгранично въздействие върху околната среда.

13. В хода на проведената процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и становища по документацията за ЕО.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. С цел предотвратяване и минимизиране на отрицателните въздействия, всички планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от изменението на ОУП на Община Черноочене, попадащи в обхвата на Приложение 1 и/или Приложение 2 от ЗООС или извън тях, но попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките разписани в решението/становището.

2. Да се спази условието на РЗИ – Кърджали, поставено в становище изх. № 10-60-1/22.12.2020 г., копие на което е приложено към с писмото за предоставяне на настоящото решение на възложителя.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда - РИОСВ – Хасково, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да се обжалва чрез директора на РИОСВ – Хасково пред министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщаване.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

Дата: 27.01.2021 г.