РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Р Е Ш Е Н И Е № ХА – 3 ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закон за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция – Хасково и Басейнова дирекция "Източнобеломорски район"

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Открит паркинг" в поземлен имот с идентификатор 36110.557.114 по КККР на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград, обл. Хасково, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване на защитени зони и човешкото здраве

възложител: „ПРОГРЕСИВ БИЛДИНГ 2016" ЕООД
адрес:

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

С инвестиционното предложение се предвижда в поземлен имот с идентификатор 36110.557.114 по КККР на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград, обл. Хасково да се изгради открит паркинг ведно с пътна връзка за обекта, електроснабдяване и водоснабдяване на паркинга. Капацитета на паркинга се предвижда да бъде до 100 броя паркоместа за товарни автомобили. В имота ще се обособят вътрешни пътища и озеленени площи, и ще се положи бетонова настилка.

Новопредвижданият обект ще се захранва с ел. енергия по начин указан от "Електроразпределение Юг" ЕАД, КЕЦ Свиленград и специализирана ел. схема. Външното ел. захранване ще бъде от съществуващо разпределително табло (РТ) ниско напрежение (НН) 0.4 kV към ОУ на поземлен имот с идентификатор 36110.31.686, намиращ се на север от ПИ 36110.557.114. Трасето на подземния кабел ще се насочи на право на юг, като

преминава през ПИ 36110.31.683 и продължава през ПИ 36110.563.99 до достигане на северната имотна граница на ПИ 36110.557.114.

Водоснабдяването на паркинга се предвижда от мрежата на "ВиК" ЕООД гр. Хасково от уличен водопровод ПЕВП ф90, минаващ по път I-8 от север на ПИ 36110.557.114.

Поземления имот, в който ще се реализира ИП, е прилежащ от север на републикански път I-8. С решение № 322/30.09.2020 г. на Общински съвет Свиленград е разрешено изработване на ПУП-ПР за разширение на плана на регулация на с. Капитан Андреево в източна посока, който ПУП обхваща ПИ 36110.557.114 и в този си участък път I-8, ще е със статут на улична мрежа, от която ще се осъществи транспортния достъп до обекта.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б" от Приложение № 2 на ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че поземлен имот с идентификатор 36110.557.114 (обща площ 6,129 дка и НТП нива), в който се предвижда изграждане на открит паркинг и поземлени имоти с идентификатор 36110.31.686, 36110.31.683 и 36110.563.99 по КККР на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в обхвата на защитена зона **BG0000212 „Сакар"**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007 г. за опазване на природните местообитания.

Така представено, инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на открит паркинг с капацитет до 100 броя паркоместа за товарни автомобили, който ще се реализира върху цялата площ на поземления имот възлизаща на 6,129 дка.
2. Не се предвижда водовземане от подземни води, водоснабдяването на паркинга ще бъде от водопроводната мрежа.
3. За отпадъчните води от паркинга е предвидено изграждане на водоплътна изгребна яма и компактен каломаслоуловител.
4. Отпадъците, образувани по време на строителните дейности на обекта ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).
5. При нормална експлоатация на обекта не се очаква значително замърсяване и вредно въздействие водещи до допълнителен дискомфорт на околната среда.
6. Експлоатацията на обектите не създава риск от големи аварии и/или бедствия.
7. Инвестиционното предложение по своя характер не предвижда дейности, съоръжения и производствени процеси, представляващи риск за здравето на населението или значими негативни въздействия върху качеството на околната среда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 36110.557.114 по КККР на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград, обл. Хасково.

2. Поземления имот е собственост на възложителя, неурбанизирана територия с установен начин на трайно ползване "нива". Имотът се предвижда да бъде отреден за "обществено обслужващи и търговски дейности".

3. На югоизток поземления имот 36110.557.114 граничи със скоростна жп линия № 1 Калотина – запад – София – Пловдив – Димитровград – Свиленград – турска граница, на запад с водни площи (р. Каламица), а на север с републикански път I-8, от където чрез нова пътна връзка се предвижда входа в имота. Имотът се намира в близост до регулационните граници на с. Капитан Андреево (на около 150 м в източна посока).

4. Съгласно становище на ДП „Национална компания железопътна инфраструктура" с предвижданията на ИП не се нарушава имотната граница на ДП НКЖИ и не се възпрепятства експлоатацията и поддържането на железопътната инфраструктура и нейните елементи, като се спазват разпоредбите в законовите и подзаконови нормативни документи свързани с железопътния транспорт.

5. На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на открит паркинг в имот с идентификатор 36110.557.114 и трасе за подземна кабелна линия през имоти с идентификатор 36110.31.686, 36110.31.683 и 36110.563.99 по КККР на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираната защитена зона, поради следните мотиви:

5.1. Съгласно Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, имоти с идентификатор 36110.557.114 (НТП нива), 36110.31.686 (за друг обществен обект), 36110.31.683 (за селскостопански ведомствен път) и 36110.563.99 (път от републиканската пътна мрежа) по КККР на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград, не представляват природно местообитание предмет на опазване в защитена зона BG0000212 „Сакар" и в тази връзка реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до увреждане, фрагментация или трансформация на природни местообитания.

5.2. Предвид, че имотите са в близост до урбанизираната територия на с. Капитан Андреево, не се предполагат значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в зоната, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.

5.3. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение реализацията му няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитената зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея.

5.4. Не се очаква генерираните при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, вид и количества шум, емисии и отпадъци да надвишават значително същите към момента и да доведат до значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

6. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район" с изх. № ПУ-01-841 (1)/14.10.2020 г.

инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда при спазване на условията, посочени в становището, като се уточнява че:

- Мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „Река Марица от р. Сазлийка до граница“ с код BG3MA100R001. Попада в чувствителна зона. ИП попада в рамките на подземно водно тяло BG3G000000Q052 – „Порови води в Кватернер – Свиленград-Стамболово“. Близо 2/3 от площта (североизточната част) на ИП попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.
- ИП попада в границите на зона за зашита на водите - ЗЗ „Сакар” с код BG0000212 определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3.5.1 на ПУРБ на ИБР.
- ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.
- Имотът, в който ще се реализира ИП, попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите съгласно чл. 146е (1) от Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) BG3_APSFR_MA_01 – Марица – граница от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2016-2021 г.
- Степента на въздействие от реализацията на ИП върху водите и водните екосистеми е преценена като незначителна при спазване на поставените в становището на БД ИБР условия. Основен мотив за това е вида и мащаба на ИП.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на строителството на паркинга е възможна поява на незначително емисионно натоварване, локализирано в ограничен периметър, като отделените емисии по време на строителството няма да доведат до влошаване на качеството на въздуха.
2. По време на строителството и експлоатацията на паркинга ще се излъчва шум в околната среда, но не се очакват наднормени нива.
3. Не се очаква предвидените с инвестиционното предложение дейности да окажат въздействие върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние.
4. Съгласно становище на РЗИ - Хасково с изх. № 10-01-43#1/27.11.2020 г. не би следвало да има риск за човешкото здраве при реализиране на инвестиционното предложение.
5. Като характер на дейността и местоположение, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС възложителят е обявил своето инвестиционно предложение на засегнатата общественост. Компетентният орган по околна среда (РИОСВ – Хасково) е обявил уведомлението за инвестиционно предложение на интернет страницата си и е уведомил писмено кмета на община Свиленград и кметство село Капитан Андреево във връзка с разпоредбите на чл. 95, ал. 1 от ЗООС по реда на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС.
2. За изясняване на обществения интерес във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ - Хасково е предоставила информацията по приложение № 2 на кмета на община Свиленград и кметство село Капитан Андреево за осигуряване на обществен достъп до същата. В тази връзка:

- С писмо изх. № И-СЕОС-247/14.12.2020 г. кмета на община Свиленград уведомява РИОСВ - Хасково, че на 24.11.2020 г. е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

- С писмо кмета на село Капитан Андреево уведомява РИОСВ - Хасково, че на 26.11.2020 г. е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС от страна на РИОСВ - Хасково е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница и на таблото в сградата на инспекцията за 14-дневен период. В законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

При спазване на следните условия:

1. При реализацията на предвиденото в инвестиционното предложение озеленяване на площи да не се използват инвазивни видове.
2. Водоплътната яма за отпадъчни води да отговаря на изискванията за изграждане на водонепропусклива изгребна яма, с необходимата хидроизолация, с достатъчен обем за акумулиране на определеното количество отпадъчни води. Съоръженията да се поддържат в добро състояние и да се осъществява периодична проверка и ремонт при необходимост.
3. Да се сключи и изпълнява договор с В и К дружество за предаване на отпадъчните води за пречистване в съществуваща ПСОВ. Да се води дневник за предадените за третиране в ПСОВ количества отпадъчни води. За доказване на предадените количества да се съхраняват и представят при поискване съответните счетоводни или други документи.
4. Да се спазват условията, поставени в становището на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район" с изх. № ПУ-01-841 (1)/14.10.2020 г., копие на което е предоставено на възложителя с писмо изх. № ПД-1379-(7)/22.10.2020 г.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ - Хасково).

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ - Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от неговото съобщаване.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

Дата: 05.01.2021 г.