



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 2 П/2021 г.

За инвестиционно предложение (ИП) за изграждане на пет жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 40909.27.294 по КККР на гр. Кърджали с възложител Берай Мустафа е подадено уведомление с вх. № ПД-901/02.07.2020 г. в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) - Хасково.

Констатирано е, че информацията в уведомлението за инвестиционно предложение е с пропуски, което е основание да бъде приложен чл. 5, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС). В тази връзка в отговор (писмо с изх. № ПД-901-(1)/13.07.2020 г. на РИОСВ - Хасково) от възложителя е изискано да бъде актуализирано представеното уведомление за ИП, като се представи допълнителна информация, която да съдържа:

- Параметри, размер, мащабност и оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост.

- Да се посочи предвиденото водовземане за питейни и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (Вик или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови.

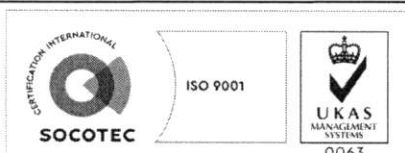
- Начина и мястото на изграждане на съпътстващата техническа инфраструктура към къщите - за водоснабдяване, електроснабдяване и достъп – пътни връзки, вътрешни пътища, алеи и др.

- Да се посочи целта за реализация на инвестиционното предложение - с цел туризъм или за собствени нужди ще се изградят жилищните сгради?

- От представените документи за собственост към уведомлението за инвестиционно предложение е видно, че освен Берай Мустафа имотът, в който ще се реализира разглежданото инвестиционно предложение, има още трима собственика. В тази връзка следва да се уточни кой е възложител на разглежданото инвестиционно предложение, ако се явява само възложител Берай Мустафа следва да се представят декларации от другите собственици, че са съгласни с изграждането на жилищните сгради в поземлен имот с идентификатор 40909.27.294 по КККР на гр. Кърджали. При условие, че всичките собственици на имота ще се явяват възложители на инвестиционното предложение за изграждане на пет жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 40909.27.294 по КККР на гр. Кърджали, следва в актуализираното уведомление за ИП да фигурират и техните имена, като възложители на инвестиционното предложение.

В същото писмо на възложителя е обърнато внимание, че ако на този етап няма степен на подробност за ИП, следва да внесе уведомление за изготвяне на план/програма за съгласуване на етап ПУП, в т.ч. задание за изработване на ПУП в обхват съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ) или съответния друг специален нормативен или административен акт и/или информация за целите и предвижданията на плана.

За представяне на актуализираното уведомление за инвестиционно предложение с горепосочената допълнителна информация е поставен срок до 30 дни от получаване на писмо с изх. № ПД-901-(1)/13.07.2020 г. Със същото писмо възложителя е информиран, че в случай на непредставяне на допълнителната информация в определения срок процедурата ще бъде прекратена на основание чл. 5, ал. 5 от Наредбата за ОВОС.



Писмото е получено от възложителя на 16.07.2020 г. (видно от известието за доставяне).

В рамките на указания 30 дневен срок, който е изтекъл, изисканата допълнителна информация не е подадена в РИОСВ - Хасково.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 5, ал. 5, във връзка с чл. 2а, ал. 3 от Наредбата за ОВОС,

РЕШИХ:

Прекратявам започналото производство по уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на пет жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 40909.27.294 по КККР на гр. Кърджали с възложител Берай Мустафа.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по реда на нормативната уредба по околна среда.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.



ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА

*Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите Хасково*



Дата: 11.01.2021 г.