



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-99(1)/26.01.2022 г.

До  
Ада Колор ЕООД  
ул.Брезовски шосе 176  
гр.Пловдив

**ОТНОСНО:** *Промяна предназначението на „промишлена сграда“ в имот с идентификатор 77195.29.37 по КККР на гр. Хасково в „търговско-складова сграда“.*

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-99/20.01.2022г. на РИОСВ-Хасково за промяна предназначението на „промишлена сграда“ в имот с идентификатор 77195.29.37 по КККР на гр. Хасково в „търговско-складова сграда“ на основание чл.ба, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.)*, Ви уведомявам следното:

Промяната предназначението на „промишлена сграда“ в имот с идентификатор 77195.29.37 по КККР на гр. Хасково в „търговско-складова сграда“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Предвижда се в сградата в имот с идентификатор 77195.29.37 по КККР на гр. Хасково да се извършва търговска и складова дейност. Не се предвижда промяна на конструкцията на сградата, инсталациите, както и захранващите мощности. Не се предвиждат строително-монтажни работи. Разгънатата застроена площ на сградата е 1559,000 кв.м. Битовите отпадъчни води ще бъдат зауствани в уличната канализация.

Имот с идентификатор 77195.29.37 по КККР на гр. Хасково **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Natura 2000. Най-близко до имота е разположена защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни“** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 351/31.03.2021г. (приблизително 3500 м).

Така заявените дейности **не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури** по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

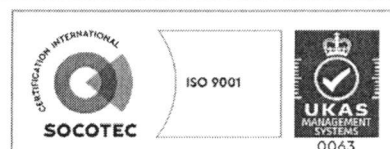
С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на проекта, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0001031 „Родопи Средни“**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявения проект, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

*Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5  
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24  
e-mail: [director@riosv-hs.org](mailto:director@riosv-hs.org)  
[www.haskovo.riosv.com](http://www.haskovo.riosv.com)



При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

**инж. Н. Пачеманова**

Директор на Регионална инспекция  
околната среда и водите- Хасково

