



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-883(1)/20.08.2021 г.

До

Гуглева
Гуглев

гр.Кърджали

ОТНОСНО: *Изменение на ПУП - ПРЗ на имот с идентификатор 40909.119.285 по КККР на гр.Кърджали.*

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-883/18.08.2021г. на РИОСВ-Хасково за Изменение на ПУП - ПРЗ на имот с идентификатор 40909.119.285 по КККР на гр.Кърджали на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)*, Ви уведомявам следното:

Изменение на ПУП - ПРЗ на имот с идентификатор 40909.119.285 по КККР на гр.Кърджали попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

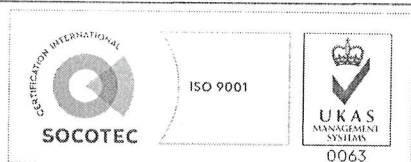
Проекта за изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ ХХVIII-285, кв. 113, град Кърджали (имот с идентификатор 40909.119.285) включва изменение на регулационните линии, с цел обособяване на два самостоятелни УПИ-та за съществуващите сгради в имота и застрояване съгласно зоната в която се намират, предвид одобрен ОУП на град Кърджали.

Имот с идентификатор 40909.119.285 по КК на гр.Кърджали **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Natura 2000. Най-близко са разположени защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 267/31.03.2021г. и защитена зона **BG0002013 „Студен кладенец“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 766/28.10.2008г. (приблизително 800 м).

На този етап не са налични данни, че с изменението на ПУП - ПРЗ на УПИ ХХVIII-285, кв. 113, град Кърджали се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позиции на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Също така не се очаква значително въздействие върху околната среда при прилагането му, предвид което за същия **не следва да се провежда процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.**

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ПУП – ПРЗ, същия **няма вероятност да окаже отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни“** и защитена зона **BG0002013 „Студен кладенец“**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявения ПУП - ПРЗ, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
Тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Т. Атанасова

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

