



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-871(1)/20.08.2021 г.

По

Юсеин

гр.Кърджали

ОТНОСНО: *Промяна предназначението на земеделска земя и строителство на еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 15216.11.36 по КККР на с.Глухар, общ.Кърджали.*

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-871/16.08.2021г. на РИОСВ-Хасково за промяна предназначението на земеделска земя и строителство на еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 15216.11.36 по КККР на с.Глухар, общ.Кърджали на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)*, Ви уведомявам следното:

Промяна предназначението на земеделска земя и строителството на еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 15216.11.36 по КККР на с.Глухар, общ.Кърджали попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда промяна предназначението на земеделска земя и строителство на еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 15216.11.36 по КККР на с.Глухар, общ.Кърджали. В имота ще бъдат изградени две жилищни сгради с РЗП 250 кв.м. Съгласно становище на ВиК ООД гр.Кърджали имота ще бъде снабден с питейна вода от водопровод преминаващ по прилежаща западно уличал Битовите отпадъчни води ще постъпват в водопълтна изгребна яма, изградена в имота.

Имот с идентификатор 15216.11.36 по КККР на с.Глухар, общ.Кърджали **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко са разположени защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 267/31.03.2021г. и защитена зона **BG0002013 „Студен кладенец“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 766/28.10.2008г. (приблизително 350 м).

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури** по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони BG0001032 „Родопи Източни“ и защитена зона BG0002013 „Студен кладенец“.**

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Т. Атанасова

Директор на Регионална инспекция
околната среда и водите- Хасково

