РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-869(3)/03.09.2021 г.

До

Фаик
с.Петлино
общ.Кърджали

ОТНОСНО: *Строителство на три еднофамилни жилищни сгради в имот с идентификатор 56054.15.3 по КК на с.Петлино, общ.Кърджали, свързано с промяна предназначението на земеделска земя.*

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-869/16.08.2021г. на РИОСВ-Хасково за строителство на три еднофамилни жилищни сгради в имот с идентификатор 56054.15.3 по КК на с.Петлино, общ.Кърджали, свързано с промяна предназначението на земеделска земя на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.), Ви уведомявам следното:

Строителството на три еднофамилни жилищни сгради в имот с идентификатор 56054.15.3 по КК на с.Петлино, общ.Кърджали, свързано с промяна предназначението на земеделска земя попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се промяна предназначението на земеделска земя и строителство на еднофамилни жилищни сгради в ПИ № 56054.15.3, село Петлино, общ. Кърджали. В имота ще бъдат изградени 3 жилищни сгради със РЗП 250 кв.м. Имота ще бъде захранен с питейна вода от водопровод Ф90 ПЕ-ВП тръба, преминаващ по път за град Кърджали, съгласно становище с изх. № 94-Ф-00-2/15.04.2021г. на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали. Битовите отпадъчни води ще се заустват в новоизградени изгребни ями за всяка от сградите, които ще се почистват от специализирани машини на ВиК.

Имот с идентификатор 56054.15.3 по КК на с.Петлино, общ.Кърджали **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко са разположени защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни”** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 267/31.03.2021г. и защитена зона **BG0002013 „Студен кладенец”** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 766/28.10.2008г. (приблизително 2500 м).

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури** по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни”** и **BG0002013 „Студен кладенец”.**

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Т. Атанасова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково