



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-814(1)/04.08.2021 г.

До
Булгнайс ООД
ул. Иван Вазов №10
гр.Ивайловград

ОТНОСНО: ПУП - ПЗ на имот с идентификатор 32024.216.515 по КК на гр. Ивайловград за разширение на производствено - складова площадка към цех за обрязване на гнайсови плочи.

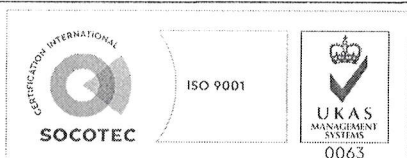
Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-814/28.07.2021г. на РИОСВ-Хасково за ПУП - ПЗ на имот с идентификатор 32024.216.515 по КК на гр. Ивайловград за разширение на производствено - складова площадка към цех за обрязване на гнайсови плочи на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)*, Ви уведомявам следното:

ПУП - ПЗ на имот с идентификатор 32024.216.515 по КК на гр. Ивайловград за разширение на производствено - складова площадка към цех за обрязване на гнайсови плочи попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Имот с идентификатор 32024.216.515 по КК на гр. Ивайловград е с площ 2509 кв.м., земеделска територия, НТП: гори и храсти в земеделска земя, незастроен. Имотът се намира в съседство със цех за обрязване на каменни плочи, който е въведен в експлоатация през 2011г. Съгласно постъпилата информация се предвижда изработване на ПУП - ПЗ на имот с идентификатор 32024.216.515 и отреждането му за Производствено-складови дейности (Пп), с цел реализиране на бъдещи инвестиционни намерения за допълнителна площадка към съществуващия цех за обрязване на гнайсови плочи. Не се предвижда застрояване със сгради в имота. Транспортния достъп ще се осъществява от съществуващ път. Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура.

Имот с идентификатор 32024.216.515 по КК на гр. Ивайловград **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко са разположени защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 267/31.03.2021г. и защитена зона **BG0002106 „Язовир Ивайловград“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 845/17.11.2008г. (приблизително 200 м).

На този етап не са налични данни, че с изработването на ПУП - ПЗ на имот с идентификатор 32024.216.515, землище град Ивайловград се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позиции на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Също така не се очаква значително въздействие върху околната среда при прилагането му, предвид което за същия **не следва да се провежда процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.**



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
Тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



Обръщаме внимание, че за бъдещи инвестиционни предложения, които възложителят предвижда на по-късен етап за ПИ № 32024.216.515, землище град Ивайловград, произтичащи от настоящото изготвяне на ПУП-ПЗ, попадащи в обхвата на приложение № 1 или № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС) или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, могат да бъдат одобрени само след съгласуване с РИОСВ – Хасково.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ПУП-ПЗ, същия **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни”** и защитена зона **BG0002106 „Язовир Ивайловград”**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявения ПУП-ПЗ, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. М. Колева

За Директор на Регионална инспекция
околната среда и водите – Хасково
(съгласно Заповед №67/04.09.2020г.)

