

„КРЕС БАЛКАНСКИ“ ООД гр.Хасково
гр.Хасково парк Кенана-4 ЕИК 126 530 398

Изм. № 035/27.01.2020г.

ДО: ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ГР. ХАСКОВО

Община Хасково
пл. Общински №1 6300 гр. Хасково

Рег. индекс: 53 К-101-1

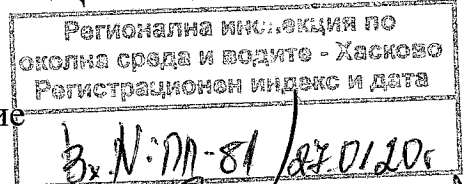
Дата: 27.1.2020 г.

С код за достъп: 65891729

Състоянието на Вашият документ може да проверите на адрес:
www.haskovo.bg секция Е-община. Тел. за връзка: 038/603 414

КОПИЕ ДО: КМЕТА
на ОБЩИНА ХАСКОВО

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение



от „Крес Балкански“ ООД
гр.Хасково, местност „Кенана“, -
от Управителя на дружеството и възложител: Маргарита Маркова

Лице за контакти: Марко Марков -

УВАЖАЕМИ Г-Н / Г-ЖО ДИРЕКТОР ,

Уведомяваме Ви , че „Крес Балкански“ ООД - гр.Хасково
има следното инвестиционно предложение :

Изграждане на тръбен кладенец в поземлен имот с ИД 77195.742.57 по
кадастралната карта на гр. Хасково. Тръбният кладенец ще обслужва нуждите
от вода за измиване на площадки , напояване и оросяване на зелени площи.

Характеристика на инвестиционното предложение :

1. Резюме на предложението

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изграждане на един
брой тръбен кладенец на подземни води. Водата от кладенеца ще се използва
за измиване на площадки , поливане и оросяване на тревни площи и други.

За нуждите на комплекс „Фантазия“ през 2005 г. е издадено разрешително № 301151/29,11,2005г. За водовземане от подземни води, чрез тръбен кладенец разположен в същия имот, с разрешена цел измиване на площадки, напояване и оросяване на зелени площи.

През месец юли 2019 г., при експлоатация на тръбния кладенец е установено, че спуснатата потопяема помпа не работи. Направен е неуспешен опит същата да бъде извадена, в процеса на изваждане на помпата се е получило разместване / нарушение на обсадната колона/ и на около 70,00м помпата е притисната. От нарушената част на колоната обсадката се е „изсипала“ в сондажния отвор до помпата. Сондажния отвор се е запълнил и с обрушен материал от водоносния хоризонт. Собственик на тръбния кладенец и терена е „Крес Балкански“ ООД - гр.Хасково. При създамата се ситуация тръбния кладенец не може да бъде експлоатиран и бе изготвен проект за ликвидация, одобрен от БДИБР. Същия на база одобрен проект за ликвидация е ликвидиран и направен писмен протокол от БДИБР – Пловдив с № Х-243 от 19.10.2019 г.

Това налага да бъде изградено ново водовземно съоразение с оглед обезпечаване на нуждите от вода необходима на „Крес Балкански“ ООД - гр.Хасково.

Необходимите средноденонощни и годишни водни обеми са представени в Таблица

№1

таблица №1 Водни количества

Цели на водовземането	Дневен воден обем, м3/год.	Средноденонощен воден обем, м3/год	Средноденонощен воден обем, м3/год	Максимален дебит, л/сек.
Поливане на зелени площи и /	40,00	14600	0,36	-
Други цели и измиване на площадки и воден спорт/	31,2,00	11388	0,46	-
общо	71,20	25988	0,82	1,00

Черпената вода ще се подава директно към разпределението на тръбите съответно за нуждите / целите/ на водопотребление, без да има досег с външната атмосфера и няма да променя състава си.

2. Описание на основните процеси, капацитет , обща използвана площ ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.) ; предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционно намерение е свързано с изграждане на тръбен кладенец за добив на подземни води. Проектния тръбен кладенец, спрямо разглежданата територия попада в подземно водно тяло „ **Порови води в Неоген – Кватернер – Хасково**“ код **BG3G00000NQ0098**.

Необходимите среднодневни водни количества за добив са 0,82 л/сек. За осигуряване на тези количества ще бъде изграден тръбен кладенец с дълбочина до 140,00м. Съоразението ще бъде изградено след получаване на разрешително за добив на подземни води, чрез ново водовземно съоразение от Басейнова дирекция – Източнобелиморски район.

Конструкция на тръбния кладенец

Съобразно очаквания геоложки профил и хидрогеоложките условия , конструкцията на тръбния кладенец ще има следния вид.

Таблица № 2 Конструкция на проектния тръбен кладенеца

Интервал от-до , м	Вид на обсадни тръби	Дължина филтрите метри	Задтръбно пространство
0,0 -49,00	Плътна PVC-тръба Ф200x7,7 мм		циментация
49,10-140,00	Филтри PVC-тръба Ф200x7,7 мм		Речен филц 4-16 мм

На устието на тръбния кладенец ще се изгради бетонова шахта /ще бъде направен технически проект за оборудване и изграждане от „ВиК“ специалист/, в която ще се инсталира оборудването за експлоатация на сондажа.

Проектни работи по изграждането на тръбния кладенец

- Прокарване на сондажен отвор Ø 400мм. В интервал 0,0 до 140,00 м.
- Спускане на експлоатационна PVC колона Ø 200 / 7,7 мм. В пълния интервал на сондиране
- Изпълнение на задтръбно гравийна засипка в интервала 49,00 - 140,00м.
- Циментация на задтръбно пространство в интервала от 0,00 - 49,00м.
- Елифтно водочерпене за почистване и възбуждане на водоносните зони до пълно избистряне на водата (минимум 8 часа)
- Провеждане на опитно – филтрационни изследвания
- Хидравличен тест с максимален дебит ($Q_{max} - 1,00$ л/сек.) с продължителност 24,00 часа
- Хидравличен тест на три степени на дебита с продължителност най- малко 1 час за всяка степен.
- Опробване на подземните води – взимане на водна проба в края на хидравличните тестове за пълен химичен анализ.

Обща използвана площ

Общата използвана площ за осъществяване на инвестиционното намерение е с размери равни на мястото необходимо за разполагане на сондажната техника, обслужваща механизация и утаячните ями (приблизителна площ 70-100м²) и попада изцяло в посочения имот с ИД 77195.742.57 по кадастралната карта на гр. Хасково.

Схема за нова или промяна на съществуваща инфраструктура

За осъществяване на инвестиционното намерение не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура. Достъпът на коли и сондажна техника, ще се осъществи по съществуващ път.

По време на изграждане на експлоатация на тръбния кладенец не се предвиждат взривни работи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение , необходимост от издаване на съгласувателни / разрешителни документи по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение на „ Крес Балкански“ ООД - гр. Хасково, подлежи на разрешителен режим спрямо действащите закон за водите и Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води.

Тръбния кладенец и последващия добив на подземни води ще бъдат осъществени след получаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез ново водовземно съоразение от Басейнова дирекция Източнобеломорски район - Пловдив.

4. Местоположение:

Инвестиционното намерение ще се осъществи в имот с ИД 77195.742.57 по кадастралната карта гр. Хасково, обл. Хасково, с начин на трайно предназначение за „ смесен начин на трайно ползване“

Съседи: 77195.742.44 , 77195.742.46 , 77195.25.16 , 77195.25.14.15 , 77195.25.14 , 77195.25.46 , 77195.108.7 , 77195.25.45 , 77195.742.26

Координатна система – 1970г.		
X 4579862.19	Y 9426915.63	H -222,36
Координатна система- WGS84		
B 41 ⁰ 56'36,4087"	L 25 ⁰ 32'36,1013"	H- 263,98
Координатна система – BGS 2005		
X 4645359.587	Y 503595.754	H- 222,36

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

По време на строителството ще се използват следните при одни ресурси: земя, вода, баластра, пясък и горива за техниката.

Земята като природен ресурс ще претарпи незначителни промени по време на изкопните работи за изграждане на тръбния кладенец. Излишните земни маси ще се използват за насип в имота.

Баластрата и пясъка ще се използва за изграждане на бетоновата шахта, и възстановяване на терена около кладенеца.

Вода ще си използва в малки количества, за нуждите на строителните работници, както и при необходимост от оросяване при изкопните работи.

Строителните материали необходими за осъществяването на инвестиционното намерение ще бъдат доставени от фирмата изпълнител.

Изпълнението на инвестиционното намерение не включва използване, съхранение и транспортиране на материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и човека.

Експлоатацията на тръбния кладенец е свързана главно с ползване на природен ресурс – подземни води. Разчетните средноденонощни и годишни водни обеми, които ще бъдат използвани, са посочени в Таблица №1.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква поява на емисии на вредни вещества във въздуха по време на изграждането на тръбния кладенец и след това.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

През периода на строителството и експлоатацията ще се генерират малък брой и в ограничени количества отпадъци.

Па време на строителството, се очаква формирането на следните видове отпадъци:

- Битови отпадъци от строителните работници
- Строителни отпадъци- глинест разтвор, бетон, шлам, тръбни
- Земни маси от изкопните работи

Експлоатацията на тръбния кладенец, не предполага формирането на отпадъци, с изключение на аварийно – ремонтни работи, при които могат да се образуват отпадъци.

Всички видове отпадъци, ще се събират разделно и извозват своевременно от фирмата изпълнител.

На този етап прогнозни количества на генерираните отпадъци не могат да се дадат.

8. Отпадъчни води:

Не се очаква генериране на отпадни води от инвестиционното предложение.

Отпадните води на обекта се заустват в канализационната мрежа на местния „ВиК” оператор, като за това има нужния договор.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

При реализирането на инвестиционното намерение не се придвижда наличие на химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

II. Друга информация / не е задължителна за попълване/

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС /в случаите по чл.91, ал.2 от ЗООС, когато за инвестиционното предложение, включено в приложение № 1 или в предложение №2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл.85, ал.1 и 2 ЗООС.

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната /съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл.4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда,приета с Постановление № 59 от Министерския съвет от 2003 г.
2. Други документи по преценка на уведомявателя:
 - 2.1 Скица на имота.
 - 2.2 Нотариален акт
 - 2.3 Протокол за изчисление на географски и геодезически координати
 - 2.4 Удостоверение за заустване на обратни води от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД – гр. Хасково
3. Протокол за извършване на ликвидационни работи – стар аварирал тръбен кладенец
4. Електронен носител – 1 бр.

Дата: 27.01.2020 г.
/подпис/

Уведомявател:
Управител: Маргарита Маркова