



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изм. № ПД-784(1)/22.07.2021 г.

До  
Тракия – 97 ЕООД  
кв.Гарата  
гр.Свиленград

**ОТНОСНО:** *Обособяване на транспортна/пътна връзка на обект търговски крайпътен комплекс засягаща имоти с идентификатор 65677.341.371, 65677.341.389 и 65677.976.484 по КК на гр.Свиленград.*

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-784/21.07.2021г. на РИОСВ-Хасково за обособяване на транспортна/пътна връзка на обект търговски крайпътен комплекс засягаща имоти с идентификатор 65677.341.371, 65677.341.389 и 65677.976.484 по КК на гр.Свиленград на основание чл.ба, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)*, Ви уведомявам следното:

Обособяването на транспортна/пътна връзка на обект търговски крайпътен комплекс засягаща имоти с идентификатор 65677.341.371, 65677.341.389 и 65677.976.484 по КК на гр.Свиленград, община Любимец попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

За инвестиционно предложение „Търговски крайпътен комплекс – бензиностанция с АГСС, обхващаща сграда със ЗОХ, ресторант, магазин, мотел, паркинг за леки и товарни автомобили, БКТП и водовземане от подземни води чрез ново водовземно съоръжение с цел самостоятелно питейно-битово водоснабдяване“ в имоти 65677.341.5, 65677.341.6 и ПИ 65677.341.28 по КК на гр. Свиленград с възложител „ТРАКИЯ-97“ ЕООД е проведена процедура и издадено Решение № ХА-4-ПР/2019г. на Директора на РИОСВ – Хасково с характер „да не се извършва“ ОВОС. Решението не е обжалвано и е влязло в сила. След преглед на представената информация с вх. № ПД-784/21.07.2021г. става ясно, че след изготвяне и одобряване на парцеларен план за транспортна/пътна връзка на обекта, същата попада в ПИ 65677.341.371, 65677.341.389 и 65677.976.484 – път общинска собственост. Не се предвижда промяна в характеристиките и параметрите на инвестиционното предложение. Транспортна връзка за имота ще се осигури чрез изграждане на локално платно с етапни връзки към АМ „Марица“ км 106+780 дясно, което е описано и в издаденото Решение № ХА-4-ПР/2019г. на Директора на РИОСВ – Хасково.

Имоти с идентификатор 65677.341.371, 65677.341.389 и 65677.976.484 по КК на гр.Свиленград **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в обхвата на защитена зона **BG0000212 „Сакар“**, обявена със Заповед № РД-313/31.03.2021г. за опазване на природните местообитания.

При проверка за допустимост по чл.12, ал.2 от *Наредбата за ОС* бе установено, че инвестиционно предложение **е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0000212 „Сакар“** при спазване на забраните определени със заповедта за обявяването ѝ.

Съобразявайки гореизложеното намираме, че не са налични основания да се счита, че изграждането на пътна връзка през имоти ПИ 65677.341.371, 65677.341.389 и 65677.976.484 – път общинска собственост могат да доведат до значително отрицателно въздействие върху околната среда, поради което същите не следва да се разглеждат като разширение или изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1 т. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и предвид това не е необходимо провеждане на процедура по глава шеста от ЗООС.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0000212 „Сакар“**.


В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

*Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

**инж. Т. Атанасова**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

Съгласувал: 

инж. Л. Дайновски

Директор Дирекция ПД

Изготвил:

Д. Петрова 

