РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-742(1)/14.07.2021 г.

До
Ем Транс ЕООД
ул.Найчо Цанов №24
гр.Хасково

ОТНОСНО: *Изменение на ПУП- ПЗ на имот с идентификатор 77195.710.194 по КК на гр.Хасково.*

Във връзка с Ваше уведомление за изготвяне на план/програма с Вх.№ ПД-742/13.07.2021г. на РИОСВ-Хасково за изменение на ПУП- ПЗ на имот с идентификатор 77195.710.194 по КК на гр.Хасково на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.), Ви уведомявам следното:

Изменението на ПУП- ПЗ на имот с идентификатор 77195.710.194 по КК на гр.Хасково попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно постъпилата информация се предвижда изменение на ПУП - ПЗ на имот с идентификатор 77195.710.194 по КК на гр. Хасково, с цел създаване на градоустройствена основа за реализиране на бъдещо строителство на сграда за жилищно и обществено обслужване.

Имот с идентификатор 77195.710.194 по КККР на гр. Хасково **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко до имота (приблизително 1000 м) е разположена защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни"** за опазване на природните местообитания, приета от МС с Решение №661/16.10.2007г.

На този етап не са налични данни, че с изменението на ПУП - ПЗ на ПИ № 77195.710.194, град Хасково се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позиции на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Също така не се очаква значително въздействие върху околната среда при прилагането му, предвид което за същия **не следва да се провежда процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**.

Обръщаме Ви внимание, че на следващ етап, след конкретизиране на параметрите на инвестиционните Ви намерения, следва да уведомите РИОСВ – Хасково по реда на екологичното законодателство (ЗООС и ЗБР).

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ПУП-ПЗ, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни"**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявения ПУП-ПЗ, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. М. Колева
За Директор на Регионална инс.. околната среда и водите – Хасково
(съгласно Заповед №67/04.09.2020г.)