



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-737(1)/28.07.2021 г.

До
Монопол 08 ООД
Пазар за живи животни
м.Халилово
гр.Хасково

ОТНОСНО: Изграждане на къщи за гости и басейн в имот с идентификатор 06803.1.1329 по КККР на с. Брястово, общ. Минерални бани.

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-737/12.07.2021г. на РИОСВ-Хасково за изграждане на къщи за гости и басейн в имот с идентификатор 06803.1.1329 по КККР на с. Брястово, общ. Минерални бани на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.), Ви уведомявам следното:

Изграждането на къщи за гости и басейн в имот с идентификатор 06803.1.1329 по КККР на с. Брястово, общ. Минерални бани попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

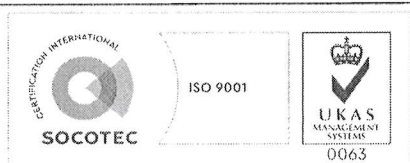
С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на 3 броя двуетажни сгради с предназначение къщи за гости, едноетажна сграда за спа процедури, едноетажна сграда за трапезария, басейн и прилежащ паркинг за клиентите на обекта. ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 06803.1.1329 с площ 2196 кв. м, урбанизирана територия с НТП „За друг вид застрояване“ по КККР на с. Брястово, общ. Минерални бани, обл. Хасково. За експлоатацията на обекта ще се изгради техническа инфраструктура за електрооснабдяване и водоснабдяване.

Имот с идентификатор 06803.1.1329 по КККР на с. Брястово, общ. Минерални бани **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко до имота (приблизително 80 м) е разположена защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни“** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021г.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Предвид гореизложеното **не намираме основания да бъдат провеждани процедури по реда на Глава шеста от ЗООС.**

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“.**

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
Тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Т. Атанасова

Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково

