РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-55/11.03.2021г.

До
Алмонд Ленд ЕООД
ул. Йордан Ципорков 2
с.Момково
общ.Свиленград

ОТНОСНО: *Промяна на инвестиционно предложение за изграждане на винарна в имот с идентификатор 48979.99.30 по КК на с.Момково, общ.Свиленград.*

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-55(5)/08.03.2021г. на РИОСВ-Хасково за промяна на инвестиционно предложение за изграждане на винарна в имот с идентификатор 48979.99.30 по КК на с.Момково, общ.Свиленград на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.), Ви уведомявам следното:

Промяна на инвестиционно предложение за изграждане на винарна в имот с идентификатор 48979.99.30 по КК на с.Момково, общ.Свиленград попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

За изграждане на винарска изба в имот с идентификатор 48979.99.30 по КК на с.Момково, общ.Свиленград, с възложител Ено Ланд ЕООД е издадено Решение № ХА-13-ОС/2019г. на Директора на РИОСВ- Хасково с характер съгласуване на инвестиционното предложение, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. С писмо с Изх. №ПД-55/14.02.2020г. на РИОСВ-Хасково е указано, че не са необходими процедури по глава VI от ЗООС и по чл.31 от ЗБР за предвиждано изменение. С настоящото инвестиционно предложение се предвижда нова промяна по отношение на разпределенията на помещенията и контура на сградата, което включва обединяване на помещения и отпадане на две ниски тела от контура на сградата с площ по 9м2. След промените, сградата ще има следните технически показатели: площ на имота-7287м2; ЗП-1284,64м2; РЗП-1478,02м2 и 5 броя паркоместа. Всички останали параметри на предвидените дейности остават без промяна. За новият обект се предвижда изграждане на нова електрическа мрежа, за което ще бъде издаден предварителен договор/становище от EVN КЕЦ Хасково. Предвижда се издаване на предварителен договор с ВиК Хасково. В имота се предвижда изграждане на пречиствателна станция. Очакваният годишен капацитет на винарната остава 20-25 тона грозде на година и бутилиране на 10000 бутилки на година. Предвижда се при първоначалното започване на работа на винарната да се назначат на работа 8 човека обслужващ персонал. Очакваното количество на формираните отпадъчни води остава 0,5 $м^3$/денонощие при пълен капацитет на работа на винарната. В това число се включват както битовите, така и технологичните отпадъчни води. Отпадъчните води се предвижда да се отвеждат до ЛПСОВ, за което е обособено помещение разположено в самата сграда, след което в канализационната мрежа на селото.

Имот с идентификатор 48979.99.30 по КК на с.Момково, общ.Свиленград **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в обхвата на защитена зона **BG0000212 „Сакар"**, приета с Решение на МС № 661/16.10.2007г. за

опазване на природните местообитания.

Във връзка с казаното по горе РИОСВ - Хасково Ви информира, че **няма основание да бъде провеждана процедура по реда на глава шеста от ЗООС** при така заявените промени в инвестиционното предложение, поради следните мотиви: настъпилите промени не попадат самостоятелно в някоя от позициите на Приложение 1 и Приложение 2 на ЗООС; не намираме основание настъпилите промени да се считат за разширение или изменение на инвестиционното предложение, които могат да предизвикат значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0000212 „Сакар"**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Т. Атанасова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково