



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-47(1)/18.01.2022г.

До

Халил

с. Крайно село

**ОТНОСНО:** Изграждане на надстройка на мансарден етаж върху съществуваща жилищна сграда в УПИ Х, кв.21 по регулационния план на с.Крайно село, общ.Кърджали.

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-47/11.01.2022г. на РИОСВ-Хасково за изграждане на надстройка на мансарден етаж върху съществуваща жилищна сграда в УПИ Х, кв.21 по регулационния план на с.Крайно село, общ.Кърджали на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.), Ви уведомявам следното:

Изграждането на надстройка на мансарден етаж върху съществуваща жилищна сграда в УПИ Х, кв.21 по регулационния план на с.Крайно село, общ.Кърджали попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение третира архитектурна разработка на надстройка върху съществуваща жилищна сграда в УПИ Х, кв.21 по регулационния план на с.Крайно село, общ.Кърджали с обща застроена площ 315,15 кв.м. Разпределение надстройка (кота +2,80): дневна – 17,47 кв.м.; кухня и трапезария – 14,44 кв.м.; две спални – 13,32 кв.м. и 17,08 кв.м.; мокро помещение – 5,51 кв.м.; баня и тоалетна – 8,26 кв.м.; коридор – 9,91 кв.м.; антре 3,94 кв.м. В конструктивно отношение надстройката ще е монолитна стоманобетонова конструкция върху съществуваща сграда. Ще се използват водопроводно и канализационно отклонения на уличната мрежа на ВиК. Обекта ще се присъедини към електроразпределителната мрежа. Генерираните при строителството отпадъци ще се извозят до депо за строителни отпадъци посочено от общинска администрация.

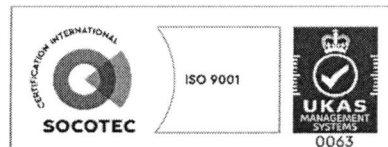
УПИ Х, кв.21 по регулационния план на с.Крайно село, общ.Кърджали **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко до имота са разположени защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 267/31.03.2021г. и **BG0002013 „Студен кладенец“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 766/28.10.2008г. (приблизително 4300 м)

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури** по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“** и **BG0002013 „Студен кладенец“**.



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5  
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24  
e-mail: [director@riosv-hs.org](mailto:director@riosv-hs.org)  
[www.haskovo.riosv.com](http://www.haskovo.riosv.com)



В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

**инж. Н. Пачеманова**  
Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково

