РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-423/19.04.2021 г.

До
Йорданова

гр.Хасково

ОТНОСНО: *Промяна предназначението на гараж № 3 и № 4, находящи се в имот с идентификатор 77195.709.190 по КК на гр. Хасково в магазин за промишлени стоки.*

Във връзка с внесено от Вас уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-423/14.04.2021г. на РИОСВ-Хасково за промяна предназначението на гараж № 3 и № 4, находящи се в имот с идентификатор 77195.709.190 по КК на гр. Хасково в магазин за промишлени стоки на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.), Ви уведомявам следното:

Промяна предназначението на гараж № 3 и № 4, находящи се в имот с идентификатор 77195.709.190 по КК на гр. Хасково в магазин за промишлени стоки попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда промяна предназначението на гараж № 3 и № 4 в магазин за промишлени стоки в ПИ № 77195.709.190 по КК на град Хасково. Застроената площ на обекта – 42кв.м. Техническата инфраструктура за обекта е съществуваща (път, водопровод, канализация). Не се предвижда промяна или изграждане на нова.

Имот с идентификатор 77195.709.190 по КК на гр. Хасково **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположена е защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни"** за опазване на природните местообитания, приета с Решение на МС № 661/16.10.2007г.

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури** по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, същото **няма вероятност да окаже отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни"**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Т. Атанасова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ХАСКОВО