РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-372/14.04.2021 г.

До
Д & М Сенерджи ООД
ул.Стефан Караджа №12
гр.Хасково

ОТНОСНО: *Потвърждаване на промяна на статут на земеделска земя представляваща имоти с идентификатор 77195.737.362, 77195.737.363, 77195.737.364, (стар идентификатор 77195.737.68) по КККР на гр. Хасково и отреждането й за изграждане на жилищни сгради.*

Във връзка с внесено от Вас уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-372/31.03.2021г. на РИОСВ-Хасково за потвърждаване на промяна на статут на земеделска земя представляваща имоти с идентификатор 77195.737.362, 77195.737.363, 77195.737.364, (стар идентификатор 77195.737.68) по КККР на гр. Хасково и отреждането й за изграждане на жилищни сгради на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.), Ви уведомявам следното:

Потвърждаване на промяна на статут на земеделска земя представляваща имоти с идентификатор 77195.737.362, 77195.737.363, 77195.737.364, (стар идентификатор 77195.737.68) по КККР на гр. Хасково и отреждането й за изграждане на жилищни сгради попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Възложителят предвижда потвърждаване на промяна на статут на земеделска земя представляваща имоти с идентификатор 77195.737.362, 77195.737.363, 77195.737.364, (стар идентификатор 77195.737.68) по КККР на гр. Хасково и отреждането й за изграждане на жилищни сгради, за което има издадено Решение КЗЗ-4/01.08.2006г на МЗГ, ОД Земеделие и гори, гр.Хасково.

Имоти с идентификатор 77195.737.362, 77195.737.363, 77195.737.364, (стар идентификатор 77195.737.68) по КККР на гр. Хасково **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположена е защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни”** за опазване на природните местообитания, приета с Решение на МС № 661/16.10.2007г.

Така заявеното намерение **не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури** по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на предвижданията на възложителя, същите **няма вероятност да окажат отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни”**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявените намерения, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Т. Атанасова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково