



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-262(1)/02.03.2022 г.

До

Стойчев

гр.Димитровград

ОТНОСНО: ПУП-ПР на с. Каснаково за УПИ III-113, кв.9 и имот с идентификатор 36573.4.412 по КК на с. Каснаково, общ.Димитровград.

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-262/16.02.2022г. на РИОСВ-Хасково за ПУП-ПР на с. Каснаково за УПИ III-113, кв.9 и имот с идентификатор 36573.4.412 по КК на с. Каснаково, общ.Димитровград на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.)*, Ви уведомявам следното:

ПУП-ПР на с. Каснаково за УПИ III-113, кв.9 и имот с идентификатор 36573.4.412 по КК на с. Каснаково, общ.Димитровград попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Същността на проекта се изразява в урегулиране на ПИ 36573.4.412 по КК на с. Каснаково и приобщаването му към УПИ III-113, кв.9 с цел включването му в строителните граници на населеното място. Площта на новообразуваното УПИ III-113,412 е 2801м². Предвижда се преотреждане на земеделска земя, включването и в строителните граници на населеното място и отреждане за жилищно строителство.

УПИ III-113, кв.9 и имот с идентификатор 36573.4.412 по КК на с. Каснаково, общ.Димитровград **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко до имотите е разположена защитена зона **BG0000434 „Банска река”** за опазване на природните местообитания, приета от МС с Решение №122/02.03.2007г. (приблизително 330 м).

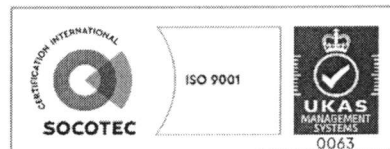
На този етап не са налични данни, че с плана се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позиции на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Също така не се очаква значително въздействие върху околната среда при прилагането му, предвид което за същия **не следва да се провежда процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка или екологична оценка.**

Обръщаме Ви внимание, че на следващ етап, след конкретизиране на параметрите на инвестиционното Ви намерение, следва да спазите изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, като уведомите компетентния орган по околна среда по реда на чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, ако се предвижда реализация на инвестиционни намерения по Приложения № 1 и № 2 на ЗООС.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ПУП-ПР, същия **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0000434 „Банска**



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



река”, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, местообитания на растителни и животински видове и видове птици предмет на опазване в най- близко разположената защитена зона; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове предмет на опазване в близкоразположената зона; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; въздействие на предложените дейности, причинено поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявения ПУП-ПР, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Н. Пачеманова
Директор на Регионална инспекц.
околната среда и водите- Хасково

