РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-1685/08.01.2021 г.

До

Исмаил

общ.Черноочене

ОТНОСНО: *Изграждане на нискоетажна еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 51994.802.68 (УПИ XXIII-68) по КК на с. Нови Пазар, общ. Черноочене.*

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-1685/29.12.2020г. на РИОСВ-Хасково за изграждане на нискоетажна еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 51994.802.68 (УПИ XXIII-68) по КК на с. Нови Пазар, общ. Черноочене на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.), Ви уведомявам следното:

Изграждането на нискоетажна еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 51994.802.68 (УПИ XXIII-68) по КК на с. Нови Пазар, общ. Черноочене попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нискоетажна еднофамилна жилищна сграда в УПИ XXIII-68 по плана на село Нови Пазар, общ. Черноочене. Жилищната сграда ще бъде на два етажа със ЗП 130кв.м. Водоснабдяването ще се извърши от селищната водопроводна мрежа. Битовите отпадъчни води ще постъпват във водоплътна изгребна яма.

Имот с идентификатор 51994.802.68 по КК на с. Нови Пазар, общ. Черноочене **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположена е защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни"** за опазване на природните местообитания, приета с Решение на МС № 122/02.03.2007г.

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури** по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0001031 „Родопи Средни"**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявените промени на инвестиционното предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Т. Атанасова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ХАСКОВО