



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изм. № ПД-164(1)/02.03.2022г.

До

Халим

с. Прилепци
общ. Кърджали

ОТНОСНО: Изграждане на вилна сграда в новообразуван № 355, кадастрален район 10, по плана на новообразуваните имоти на местност в землище на с. Прилепци, общ. Кърджали.

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-164/31.01.2022г. на РИОСВ-Хасково за изграждане на вилна сграда в новообразуван № 355, кадастрален район 10, по плана на новообразуваните имоти на местност в землище на с. Прилепци, общ. Кърджали на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.), Ви уведомявам следното::

Изграждането на вилна сграда в новообразуван № 355, кадастрален район 10, по плана на новообразуваните имоти на местност в землище на с. Прилепци, общ. Кърджали попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на вилна сграда в новообразуван ПИ № 355, кадастрален район 10, по плана на новообразуваните имоти на местност, землище на с. Прилепци, код ЕКАТТЕ 58342, общ. Кърджали. Вилната сграда ще е на 1 етаж – със ЗП до 100 м², ще бъде изпълнена по монолитен начин – стени от тухли, стоманобетонна плоча и дървена покривна конструкция. Не се предвижда промяна в съществуващата инфраструктура, достъпът е от съществуващите пътища от северозападната страна на имота. Водоснабдяването на имота ще се изпълни съгласно становище на „ВиК“ ООД Кърджали. Отпадъчните битови води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

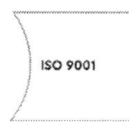
Новообразуван № 355, кадастрален район 10, по плана на новообразуваните имоти на местност в землище на с. Прилепци, общ. Кърджали **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко са разположени защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 267/31.03.2021г. и **BG0002013 „Студен кладенец“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 766/28.10.2008г. (приблизителна 2700 м)

Така заявеното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложение №1 и №2 към ЗООС и **не подлежи на регламентираните процедури по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или задължителна ОВОС.**

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, същото **няма вероятност да окаже отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни“** и **BG0002013 „Студен кладенец“**, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, местообитания на растителни и животински видове и видове птици предмет на



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



опазване в най- близко разположените защитени зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове предмет на опадване в близко разположените зони; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; въздействие на предложените дейности, причинено поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Н. Пачеманова

Директор на Регионална инспекция за околната среда и водите- Хасково

