РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-159(1)/17.02.2022г.

До

Юсуф

общ.Кърджали

ОТНОСНО: *ПУП-ПЗ на имот с идентификатор 66740.18.21 по КК на с.Скалище, общ.Кърджали с цел промяна на земеделска земя за неземеделски нужди и изграждане на една жилищна сграда и заведение за бързо хранене.*

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-159/31.01.2022г. на РИОСВ-Хасково за ПУП-ПЗ на имот с идентификатор 66740.18.21 по КК на с.Скалище, общ.Кърджали с цел промяна на земеделска земя за неземеделски нужди и изграждане на една жилищна сграда и заведение за бързо хранене на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.), Ви уведомявам следното::

ПУП-ПЗ на имот с идентификатор 66740.18.21 по КК на с.Скалище, общ.Кърджали с цел промяна на земеделска земя за неземеделски нужди и изграждане на една жилищна сграда и заведение за бързо хранене попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Имот с идентификатор 66740.18.21 по КК на с.Скалище, общ.Кърджали е с площ 2,001 дка и НТП нива. Изпълнението на плана ще е етапно. Очаква се инвестиционното предложение да се реализира в срок от 3 години. Работния проект ще бъде съгласно изискванията на ЗУТ. Няма да се наложи промяна в съществуващата пътна инфраструктура. Външното ел.захранване ще е от съществуващ ЖР стълб № 93/1, извод СрН „Студен кладенец“, подстанция „Арпезос“ съгласно становището на ЕРЮГ EVN група Кърджали. Имота е водоснабден има съществуващо водопроводно отклонение. Заустването на отпадъчните води ще бъде в шахта за периодично изчерпване. Не се очаква общи емисии на вредни вещества във въздуха. Отпадъците, които ще се формират по време на строителството ще се извозват на депо за строителни отпадъци посочено от общинска администрация Кърджали. На етап експлоатация на обекта, предвид характера на застрояване ще се формират следните битови отпадъци: смесени битови отпадъци, хартия и картон, стъкло и пластмаси, които ще събират разделно и ще се извозват на регионално депо за отпадъци гр.Кърджали.

Имот с идентификатор 66740.18.21 по КК на с.Скалище, общ.Кърджали **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко до имота са разположени защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни”** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 267/31.03.2021г. и **BG0002013 „Студен кладенец”** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 766/28.10.2008г. (приблизителна 690 м)

Така заявените дейности **не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури** по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ПУП-ПЗ и произлизащото от него инвестиционно предложение, същите **няма вероятност да окажат**

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

SOCOTEC ISO 9001 UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 0063

отрицателно въздействие върху близкоразположените защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни”** и **BG0002013 „Студен кладенец”**, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, местообитания на растителни и животински видове и видове птици предмет на опазване в най- близко разположените защитени зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове предмет на опадване в близкоразположените зони; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; въздействие на предложените дейности, причинено поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявените ПУП-ПЗ и произлизащото от него инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Н. Пачеманова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково