



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-1507/20.01.2021 г.

До

Станчев

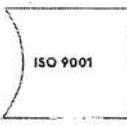
с.Чорбаджийско  
общ.Кирково

**ОТНОСНО:** Изграждане на плувен басейн в имот с идентификатор 22928.14.555 по КК на с. Домище, общ. Кирково.

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-1507/06.11.2020г. на РИОСВ-Хасково за изграждане на плувен басейн в имот с идентификатор 22928.14.555 по КК на с. Домище, общ. Кирково на основание чл.ба, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)*, Ви уведомявам следното:

Изграждането на плувен басейн в имот с идентификатор 22928.14.555 по КК на с. Домище, общ. Кирково попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС**.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на плувен басейн с размери 25/12 м с дълбочина 1.60 м. с необходимите за функционирането му обслужващи сгради и съоръжения: съблекални, бани, тоалетни и системи за пречистване за водата в поземлен имот с идентификатор 22928.14.555, местност „РУСЕЛВО”, землището на с. Домище, общ. Кирково, обл. Кърджали. Имотът е с площ 1140,00 кв. м с предвидена за застрояване площ 400 кв. м. ИП е във връзка с други инвестиционни предложения, които ще бъдат реализирани в съседни поземлени имоти с идентификатор 22928.14.1154 и 22928.14.1155, собственост на „Еко Дрийм 2018“ ООД. В поземлен имот с идентификатор 22928.14.1154 ще се реализира ИП за „Изграждане на стаи за настаняване, автомивка, автосервиз, кафе аперитив, магазин за промишлени стоки и един брой бунгало“, съгласувано с писмо изх. № ПД-482/25.04.2019 г. на директора на РИОСВ – Хасково. В поземлен имот с идентификатор 22928.14.1155 ще се реализира ИП за „Изграждане на два броя еднотипни бунгало“, съгласувано с писмо № ПД-421/05.04.2019 г. на директора на РИОСВ – Хасково. Захранването с питейна вода е предвидено да се извърши от съществуващо водопроводно отклонение за съседния поземлен имот с идентификатор 22928.14.1154. Ще бъдат монтирани филтри за пречистване и филтриране, и отстраняване на неорганичните замърсители от водата в плувния басейн. По отношение на биологичното обеззаразяване на водата се предвижда да бъдат приложени съвременни методи за дезинфекция. Изпразването на басейна ще се извършва веднъж годишно за извършване на цялостна профилактика, като при нормална експлоатация и спазване на указанията по поддръжка и техническо обслужване на филтърната система се очаква басейна да се експлоатира без смяна на водата за един плувен сезон, само ще се долива вода след промиване на филтрите. Отвеждането на водите от промивката на филтрите и от измиването на басейна ще се извършва чрез източване или прехвърляне с предвидените за тази цел трансферирани помпи в пластмасови цистерни (танкове). Битово-фекалните отпадъчни води от обекта ще се събират и отвеждат посредством вътрешна канализационна



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5  
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24  
e-mail: [director@riosv-hs.org](mailto:director@riosv-hs.org)  
[www.haskovo.riosv.com](http://www.haskovo.riosv.com)



инсталация към водопътна изгебна яма (шахта за периодично изчерпване), която ще се изгради в поземления имот. Водите от промиването на филтрите и битовите отпадъчни води ще се иззвозват от ВиК оператор след склучване на договор с възложителя. Водите от изпразването на плувния басейн ще бъдат оползотворявани чрез последващо използване за поливане на зелени площи, почистващи дейности на площадките, за аварийни ситуации и противопожарни нужди, предоставяне на вода за същите нужди и на съседните имоти, като част от тях ще бъдат отвеждани във водопътната изгребна яма. Ел. захранването е предвидено с нова кабелна линия от стълб №9 по общинския път /поземлен имот с идентификатор 22928.14.673/ до главно ел. табло в имота. Не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имот с идентификатор 22928.14.555 по КК на с. Домище не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположена е защитена зона BG0001032 „Родопи Източни“ за опазване на природните местообитания, приета с Решение на МС № 122/02.03.2007г.

Във връзка с гореизложеното така заявленото инвестиционно предложение не може самостоятелно да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не може да се счита за изменение или разширение на обект или дейност по тези приложения. Предвид това, няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

При проверка за допустимост във връзка с чл.4а, ал.1 от Наредбата за ОВОС бе установено, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (писмо с Изх.№ПУ-01-968(3)/07.01.2021 на БД ИБР), при спазване на следните условия: да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностно водно тяло от дейностите по реализиране на инвестиционното предложение; шахтата да бъде изгребна, водопътна с подходящ обем, като същата се почиства периодично от лица, притежаващи необходимите документи съгласно действащото законодателство; да се сключи договор с ВиК оператор, осигуряващ водоснабдителни услуги.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитено зона BG0001032 „Родопи Източни“.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявленото инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото се отнася само за така заявлените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените*

инж. Т. Атанасова  
Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково

