**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**Министерство на околната среда и водите**
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО**

Изх.№ПД-1428(1)/22.12.2021г.

До

Юзеир

гр. Кърджали

**ОТНОСНО:** уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на „Жилищна сграда с ограда“ в ПИ № 40909.27.487 по КККР на гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-1428/20.12.2021г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за изграждане на „Жилищна сграда с ограда“ в ПИ № 40909.27.487 по КККР на гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на триетажна жилищна сграда с ограда в ПИ № 40909.27.487 по КККР на град Кърджали е с площ 404кв. м., урбанизирана територия, НТП: ниско застрояване. Водоснабдяването и електрозахранването ще се осъществят чрез присъединяване на сградата към експлоатационните дружества на населеното място „ВиК“ ЕООД и Електроразпределение Юг. Отпадъчните води ще постъпват в канализационната мрежа на града.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

ПИ № 40909.27.487 по КККР на гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са **BG 0001032 „Родопи Източни”** за опазване на природните местообитанията, обявена със Заповед № РД-267/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите и защитена зона **BG 0002013 „Студен Кладенец”** за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД-766/18.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите.

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 23
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

SOCOTEC ISO 9001 UKAS 0063

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираните защитени зони **BG 0001032 „Родопи Източни"** за опазване на природните местообитанията и **BG 0002013 „Студен Кладенец"** за опазване на дивите птици.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за изграждане на „Жилищна сграда с ограда" в ПИ № 40909.27.487 по КККР на гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

***Настоящето становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.***
***При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.***

**инж. Н. Пачеманова**
*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково*