РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-1415(1)/22.12.2021 г.

До
Тем Солюшънс ЕООД
ул. Гургулят 2, вх.Б, ап.93
гр.Хасково

ОТНОСНО: *Изработване на ПУП-ПЗ за имот с идентификатор 77195.208.20 по КККР на гр. Хасково.*

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-1415/15.12.2021г. на РИОСВ-Хасково за изработване на ПУП-ПЗ за имот с идентификатор 77195.208.20 по КККР на гр. Хасково на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за *съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.), Ви уведомявам следното:

Изработването на ПУП-ПЗ за имот с идентификатор 77195.208.20 по КККР на гр. Хасково попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

С цел промяна предназначението на земеделска земя и отреждането на поземлен имот с идентификатор 77195.208.20, местност „Увата“ по КККР на гр. Хасково „за производствени и складови дейности“ ще бъде изработен ПУП-ПЗ. С плана за застрояване се предвижда изграждане на склад за промишлени стоки с площ до 1000 кв. м. Ще бъде изградено ново захранване с ел. енергия и водоснабдяване. За отпадъчните води от обекта ще бъде изградена водоплътна изгребна яма.

Имот с идентификатор 77195.208.20 по КККР на гр. Хасково **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко до имота е разположена защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни”** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 351/31.03.2021г. (приблизително 500 м.)

Във връзка с гореизложеното не са налични данни, че с предвижданията на ПУП-ПЗ се очертава рамката за инвестиционно предложение, което може да бъде отнесено към обхвата на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и за предполагане на значително въздействие върху околната среда при прилагането на изменението на плана. В тази връзка **не са налични основания за провеждане на процедура по екологична оценка или преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на глава шеста от ЗООС**.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ПУП-ПЗ, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни”.**

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявения ПУП-ПЗ, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Н. Пачеманова
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково