



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-1400/20.12.2021 г.

До

Тенев

гр.Кърджали

ОТНОСНО: Изграждане на жилищна сграда в имот с идентификатор 40909.19.271 по КК на гр.Кърджали.

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-1400/14.12.2021г. на РИОСВ-Хасково за Изграждане на жилищна сграда в имот с идентификатор 40909.19.271 по КК на гр.Кърджали на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.), Ви уведомявам следното:

Изграждането на жилищна сграда в имот с идентификатор 40909.19.271 по КК на гр.Кърджали попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Съгласно постъпилата информация, за ПУП- ПЗ на имот с идентификатор 40909.19.271 по КК на гр.Кърджали има решение № К-6/10.09.2009г., с което се променя предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди. Настоящото писмо може да послужи като потвърждение на писмо с Изх.№ 1694/26.06.2008г. на Директора на РИОСВ- Хасково по същата процедура, което е с характер, че не възразява да се даде ход на преписката. Предвижда се застроената площ в имота да е 75,00 кв.м., а разгъната застроена площ до 175,00 кв.м. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се изчерпва от специализирани машини на ВиК. Не е необходимо изграждането на нова пътна инфраструктура.

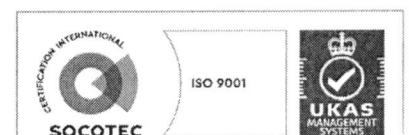
Имот с идентификатор 40909.19.271 по КК на гр.Кърджали **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко са разположени защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни”** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 267/31.03.2021г. и защитена зона **BG0002013 „Студен кладенец”** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 766/28.10.2008г. (приблизително 3500 м).

Инвестиционното предложение не подлежи на процедури от Глава шеста на ЗООС.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, същото **няма вероятност да окаже отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни”** и защитена зона **BG0002013 „Студен кладенец”**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.



При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Н. Пачеманова
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково

