РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-1367/16.12.2021 г.

До
Интериор И ООД
ул.Авицена №20
р-н Средец
гр.София

ОТНОСНО: *ПУП-ПЗ на имот с идентификатор 38981.13.405 по КК на с.Костино, общ. Кърджали.*

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-1367/08.12.2021г. на РИОСВ-Хасково за ПУП-ПЗ на имот с идентификатор 38981.13.405 по КК на с.Костино, общ. Кърджали на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.), Ви уведомявам следното:

ПУП-ПЗ на имот с идентификатор 38981.13.405 по КК на с.Костино, общ. Кърджали попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно постъпилата информация се предвижда изработване на ПУП-ПЗ на имот с идентификатор 38981.13.405 по КК на с.Костино, общ. Кърджали с цел промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди за предимно производствена зона. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Не се предвижда електрозахранване и водоснабдяване, а заустването на отпадните води ще е в шахта за периодично изчерпване в съседен имот.

Имот с идентификатор 38981.13.405 по КК на с.Костино, общ. Кърджали **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко е разположене защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни”** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 351/31.03.2021г. (приблизително 3000 м).

Така представения ПУП-ПЗ не подлежи на процедури по реда на глава шеста от ЗООС.

Обръщаме Ви внимание, че на следващ етап, след конкретизиране на параметрите на инвестиционните Ви намерения, следва да уведомите РИОСВ – Хасково по реда на екологичното законодателство (ЗООС и ЗБР).

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ПУП-ПЗ, същият **няма вероятност да окаже отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0001031 „Родопи Средни”**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявения ПУП-ПЗ, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Н. Пачеманова
Директор на Регионална инспе[illegible]но
околната среда и водите- Хасково