



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-1190(1)/28.10.2021 г.

До

Шакир

гр.Кърджали

ОТНОСНО: ПУП-ПЗ на новообразуван имот № 89, кадастрален район 18 по плана на новообразуваните имоти в землището на с.Резбарци, общ.Кърджали с цел изграждане на една вилна сграда.

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-1190/21.10.2021г. на РИОСВ-Хасково за ПУП-ПЗ на новообразуван имот № 89, кадастрален район 18 по плана на новообразуваните имоти в землището на с.Резбарци, общ.Кърджали с цел изграждане на една вилна сграда на основание чл.ба, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)*, Ви уведомявам следното:

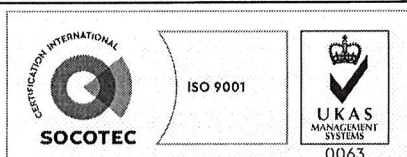
ПУП-ПЗ на новообразуван имот № 89, кадастрален район 18 по плана на новообразуваните имоти в землището на с.Резбарци, общ.Кърджали с цел изграждане на една вилна сграда попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

В новообразуван имот № 89, кадастрален район 18 по плана на новообразуваните имоти в землището на с.Резбарци, общ.Кърджали има съществуваща едноетажна стопанска постройка със застроена площ от 24,00 кв.м. с удостоверение за търпимост № У-03-170/1/28.06.2021г. от община Кърджали. След смяна предназначението на земята постройката ще бъде разширена и трансформирана във вилна сграда. Няма необходимост от нова пътна инфраструктура.Имота ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа. Имота е водоснабден, има съществуващо водопроводно отклонение за промишлени води. Заустването на отпадъчните води ще е в шахта за периодично изчерпване.Формираните при строителството отпадъци ще се извозват до депо за строителни отпадъци, посочено от община Кърджали.

Новообразуван имот № 89, кадастрален район 18 по плана на новообразуваните имоти в землището на с.Резбарци, общ.Кърджали **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко са разположени защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 267/31.03.2021г. и защитена зона **BG0002013 „Студен кладенец“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 766/28.10.2008г. (приблизително 2000 м).

Така заявеното инвестиционно предложение **не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури** по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни“** и **BG0002013 „Студен кладенец“**.



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
Тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. М. Колева

За Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите – Хаск
(съгласно Заповед №67/04.09.2020г.,

