



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-1100(1)/11.10.2021 г.

До
Ясен Спасов Радев
ул.Искър №2
гр.Хасково

ОТНОСНО: Изработване на проект за ПУП-ПРЗ на имот с идентификатор 77195.702.59 по КК на гр.Хасково.

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с Вх.№ ПД-1100/30.09.2021г. на РИОСВ-Хасково за изработване на проект за ПУП-ПРЗ на имот с идентификатор 77195.702.59 по КК на гр.Хасково на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)*, Ви уведомявам следното:

Изработването на проект за ПУП-ПРЗ на имот с идентификатор 77195.702.59 по КК на гр.Хасково попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

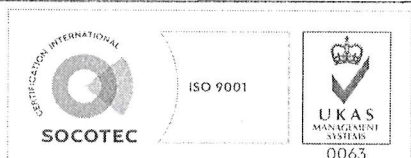
Имот с идентификатор 77195.702.59, кв. 1073, град Хасково е с площ 674м², урбанизирана територия, НТП: ниско застрояване (до 10м). Съгласно постъпилата информация се предвижда изработване на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване за 77195.702.59, кв. 1073, град Хасково, с цел имотът да се урегулира с лице към 2 улици северна и западна и вътрешните регулационни линии по имотните граници. За урегулирането към северната улична регулация към новото УПИ ще се включи част и от общински имот – улица № 77195.702.2 по КК на град Хасково.

Имот с идентификатор 77195.702.59 по КК на гр.Хасково **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. В непосредствена близост до имота е разположена защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни“** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД – 351/31.03.2021г.

На този етап не са налични данни, че с изработването на проект за ПУП-ПРЗ на ПИ № 77195.702.59, кв. 1073, град Хасково се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позиции на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Също така не се очаква значително въздействие върху околната среда при прилагането му, предвид което за същия **не следва да се провежда процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**.

Обръщаме Ви внимание, че на следващ етап, след конкретизиране на параметрите на инвестиционните Ви намерения, следва да уведомите РИОСВ – Хасково по реда на екологичното законодателство (ЗООС и ЗБР).

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ПУП-ПРЗ, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
Тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 24
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



BG0001031 „Родопи Средни“.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявения ПУП-ПРЗ, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Т. Атанасова

Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково

