

*Информация  
за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за  
инвестиционно предложение:*

**"Открыт паркинг до 50 бр. паркоместа" в ПИ 36110.19.89  
по КК на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград**

*септември 2021 г.*

## I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище:  
"Прогресив билдинг 2016" ЕОД, гр. София, р-н „Витоша“, ул. "проф. Стойко Стойков" №3, ЕИК  
204093630, с управител Размиг Чакъян – българско гражданство;

2. Пълен пощенски адрес за контакт:  
област Хасковска, гр. Харманли, ул. "Баучер" 5;

3. Телефон, факс и е-mail  
тел.: 0888 373 469; e-mail: [office@ekip-mg.com](mailto:office@ekip-mg.com)

4. Лице за контакти  
инж. Гроздан Грозев, тел.: 0888 373 469 – пълномощник;

## II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложението.  
а) размер, засегната площ, параметри, машабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

*Инвестиционно предложение е ново и представлява изграждане на "Открыт паркинг до 50 бр. паркоместа" в ГИ 36110.19.89 по КК на с. Капитан Андреево, ведно с външно ЕЛ и Вик захранване.*

*ГИ 36110.19.89 по КК на с. Капитан Андреево е неурбанизирана територия с установен начин на трайно ползване "нива" и предстои процедура по промяна в предназначение на земята по реда на ЗОЗ.*

*Имотът се предвижда да бъде отреден за "обществено обслужващи дейности".*

*Определят се следните показатели на застрояването:*

- Пътност на застрояване - 80%
- Кант=2,0
- етажност: <10 м (3)
- озеленени площи - 20%
- начин на застрояване - свободно

*Инвестиционното предложение включва:*

- Паркинг с до 50 бр. паркоместа за товарни автомобили с бетонова настилка;
- санитарно-битова страда с размери 3/9 м. – на един етаж;
- техническа инфраструктура, вътрешни пътища, озеленени площи;

*Обектът ще заеме цялата площ на имота възлизаша на 5,137 дка.*

*Имотът граничи с регулационните граници на с. Капитан Андреево и попада в територия, определена с ОУПО за „СмФ“.*

*С процедурния в момента ГУП се предвижда изменение на ГУП-ПР, с който се извършва разширение на кв. 23 – урегулиране на ГИ 36110.19.89 и включването му в УПИ Х-89 и план за застрояване на този ули (ГИ 36110.19.89 по КК) на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград.*

Транспортни достъп се предвижда от уличната мрежа на селото. В близост до имота от север е разположена АМ „Марица“, а от юг път I-8.

Новопредвиждания обект ще се захранва с ел. енергия и вода от мрежите на "Електроразпределение ЮГ" ЕАД, КЕЦ Свиленград и „Вик“ ЕОД, Хасково;

Генерираните битови фекални отпадни води ще се третират във водолътна (изгребна) яма, след което ще се иззоват за депониране.

Дъждовните водни количества ще се отвеждат повърхностно и чрез вертикалната планировка ще се насочват към дъждогриемни решетки, след което ще преминават през каломаслоуловител и ще се зауставят в поливни блокчета.

Предвиждат се минимални изкопни работи и изземване на хумуса. Строителните работи ще се извършат през 2021 г. – 2022 г.;

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

- В непосредствена близост от юг се намира паркинг с пътна връзка към път I-8 с до 100 бр. паркоместа в ПИ 36110.501.9093 по КК на с. Капитан Андреево, но не се очаква, да окажат неблагоприятно въздействие върху околната среда.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

*Природните ресурси, които ще се използват за реализация на инвестиционното предложение са чакъл, пясък и др. инертни материали за бетон, а по време на експлоатацията – вода.*

*При разработването на обекта, ще се ползват водни количества за:*

- питейно-битови нужди
- противопожарни нужди

*При реализацията на инвестиционното предложение се оценява, че експлоатацията на обекта няма да окаже значително въздействие върху качествения състав на подземните води.*

*Инвестиционното предложение не е пряко свързано с ползването на други природни ресурси в количества и по начин, които да водят до значителни въздействия върху околната среда.*

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

- По време на строителството – строителни отпадъци, (главно отломки от бетон), за които ще се спазват изискванията за разделно събиране и съхранение по начин, осигуряващ последващото им повторно използване, рециклиране, оползотворяване с цел постигане на целите по чл. 32 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

*Рециклируемите отпадъци се предават на лица, притежаващи документ по чл. 35 на ЗУО за дейност с отпадъци R3, R4, R5. Инертните CO, които са подходящи, съgl. чл. 16 на Наредбата, за обратен налив, се подлагат на подготовкa за повторна употреба и се влагат като заместваш материал на площадката, ако Строителят/Възложителят имат разрешение за дейности с отпадъци R10, или се передават на лице с документ по чл. 35 на ЗУО за дейност R10;*

*Нерециклируемите неопасни CO се транспортират до най-близкото депо за неопасни или инертни отпадъци, определено от Община Свиленград.*

*Опасните CO (ако се появят такива) се предават за обезвреждане на лица, притежаващи разрешение за дейности с такива видове отпадъци и/или се транспортират до най-близкото депо (за опасни или, ако са третирани подходящо, за неопасни отпадъци) или за друго обезвреждане, като се спазва Наредбата за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и на опасни отпадъци.*

- По време на експлоатацията - битовите отпадъци, които се генерират по време на експлоатацията ще се събират в стандартен контейнер за битови отпадъци и ще се извозват на депото за ТБО, ползвано от Община Свиленград;

**Генерираните дъждовни водни количества ще се отвеждат повърхностно и чрез вертикалната планировка ще се насочват към дъждоприемни решетки, след което ще преминават през каломаслоупорител и ще се зауставят в попивни блокчета.**

**Битово фекалните отпадни води ще се третират във водопътна (изгребна) яма, след което ще се извозват за депониране.**

Д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

При правилна експлоатация на обекта, не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда. Дискомфорт би могъл да се прояви при неправилно и некачествено управление и третиране на генерираните в обекта отпадъци, допускане на тяхното разливане в околното пространство. Други случаи, в които могат да се очаква вредно влияние и дискомфорт на околната среда са аварийни ситуации, при които може да възникне пожар и да бъдат нанесени поражения извън рамките на обекта.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

- При нормална и правилна експлоатация на обекта, не се очаква възникване на инциденти.
- Строителството и експлоатацията на комплекса не са свързани с използването на опасни химични вещества/смеси (дейността не включва използването на взривни смеси). Единствените аварийни ситуации са свързани с авария в строителната техника по време на строителството и автомобилите, посещаващи комплекса. Тяхното въздействие ще бъде локално и ограничено във времето (само по време на работата на комплекса). При възникнало бедствено положение в района на комплекса, дейността му ще бъда преустановена до нормализиране на ситуацията и прилагането на аварийният план за предотвратяване и ликвидиране на последствията.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисла на § 1, т. 12 от долнителните разпоредби на Закона за здравето.

*Основните източници на емисии на вредни вещества във въздуха по време на строителството ще бъде извършваните изкопни и настипни дейности (неорганизирани прахови емисии), използваната строителна и транспортна техника, движеща се по вътрешните площацкови пътища.*

*За предотвратяване и ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителството ще се прилагат съответни мерки. По време на експлоатацията на комплекса основен източник ще бъдат товарните автомобили.*

*На територията на обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане или оползоваване на отпадъци.*

**Шумът и вибрациите** по своето хигиенно значение са на едно от първите места сред неблагоприятно действащите фактори в работната и околната среда.

**Шумовото натоварване на комплекса ще се формира от работа на движещите се автомобили и нивото, формирано от трафика по републикански път I-8.**

При проектиране и строителство на различните сгради в комплекса, трябва да се имат предвид изискванията, регламентирани с НАРЕДБА № 4 от 27.12.2006 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, изълзван по време на строителството,

Издана от министъра на регионалното развитие и благоустройството, министъра на здравеопазването, министъра на вътрешните работи и министъра на околната среда и водите, обн., ДВ, бр. б от 19.01.2007 г., в сила от 20.07.2007 г.

*Използваната техника при експлоатацията не е източник на вибрации в околната среда. В изследваната територия липсват източници на радиация и електромагнитни лъчения.*

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.
- Площадката включва ГИ 36110.19.89 по КК на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград, м. "Куш тепе".
  - Не е необходима допълнителна площ за временни дейности;

3. Описание на основните процеси (по проспекти данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

*Инвестиционното предложение включва:*

- Паркинг с до 50 бр. паркоместа за товарни автомобили с бетонова настилка;
- санитарно-битова сграда с размери 3/9 м. – на един етаж;
- техническа инфраструктура, вътрешни пътища, озеленени площи;

*Имотът се предвижда да бъде отреден за "обществено обслужващи дейности".*

*Определят се следните показатели на застрояването:*

- Пълност на застрояване - 80%
- Кант=2,0
- етажност: <10 м (3)
- озеленени площи - 20%
- начин на застраяване – свободно

Обектът ще заеме цялата площ на имота възлизаша на 5,137 дка.

*Имотът граничи с регулационните граници на с. Капитан Андреево и попада в територия, определена с ОУПО за „СиФ“.*

*С процедурирання в момента ГУП се предвижда изменение на ГУП-ПР, с който се извършива разширение на кв. 23 – урегулиране на ГИ 36110.19.89 и включването му в УГИ Х-89 и план за застрояване на този УГИ (ГИ 36110.19.89 по КК) на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград.*

*Транспортния достъп се предвижда от уличната мрежа на селото. В близост до имота от север е разположена АМ „Марица“, а от юг път I-8.*

*Новопредвиддания обект ще се захранва с ел. енергия и вода от мрежите на "Електроразпределение ЮГ" ЕАД, КЕЦ Свиленград и „Вик“ ЕООД, Хасково;*

*Генерираните битови фекални отпадни води ще се третират във водопътна (изгребна) яма, след което ще се извозват за депониране.*

*Дъждовните водни количества ще се отвеждат повърхностно и чрез вертикалната планировка ще се насочват към дъждоприемни решетки, след което ще преминават през каломастоупорител и ще се зауставят в попивни блокчета.*

*Предвиждат се минимални изкопни работи и изземване на хумуса. Строителните работи ще се извършат през 2021 г. – 2022 г.;*

*Строителството и експлоатацията на обекта не са свързани с използването на опасни химични вещества/смеси (действията не включва използването на взривни смеси). Единствените аварийни ситуации са свързани с авария в строителната техника по време на строителството и автомобилите, посещаващи комплекса. Тяхното въздействие ще бъде локално и ограничено във времето (само по време на работата на комплекса). При възникване на голяма авария спогласно критерията за докладване на голяма авария по Приложение 5 на ЗОС.*

*За предотвратяване на аварийни ситуации и действия при природни действия ще бъде изгответ и съгласуван с компетентните органи Авариен план за площадката на комплекса. Опасността от големи аварии се крие във възможностите за възникване на пожари и взривове в резултат на грешки при експлоатацията на транспортни машини, терористични актове и природни бедствия, при което може да се причини вреда на хора, техника, материални обекти и на околната среда. На територията на обекта не съществуват условия за възникване на голяма авария спогласно критерията за докладване на голяма авария по Приложение 5 на ЗОС.*

**4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**  
*Транспортният достъп се предвижда от уличната мрежа на селото. Не се налага промяна на съществуващата инфраструктура.*

**5. Програма за действията, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**  
*Периодът на изграждане се предвижда да бъде през 2021 г.- 2022 г., а срокът на експлоатация – неограничен.*

*Строителните действия ще са в следната последователност:*

- Изземване и оползотворяване на хумусния слой (част, от който ще се запази и използва при озеленяване на обекта) след приключване на строителните работи;*
- Изграждане на инженерната инфраструктура на обекта: площадкови канализация и водопровод, ел. захранване.*
- Изграждане на вътрешни пътища и площадки за паркиране с бетонова настилка, озеленяване и друго благоустройстване на имота;*
- изграждане на санитарно-битова сграда с размери 3/9 м. – на един етаж.*

*След приключване на разрешената дейност, инвеститорът ще почисти площадката от отпадъци, които могат да доведат до замърсяване на околната среда. За строителните отпадъци ще се спазват изискванията за разделно събиране и съхранение по начин, осигуряващ последващото им повторно използване, рециклиране, оползотворяване с цел постигане на целите по чл. 32 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО).*

*При нормално функциониране на обекта, не се предвижда неговото закриване.*

**6. Предлагани методи за строителство.**

- монолитно строителство и/или поставяими готови изделия;*
- изкопните работи ще бъдат извършени 10% ръчно и 90% механизирано;*

**7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.**

*Необходимостта от инвестиционното предложение е продиктувана от:*

- Наличие на собствен имот в близост до път I-8, в непосредствена близост с ГКПП Капитан Андреево;*
- Остра нужда от буферни паркинги в посока Турция, основно за тежко-товарни автомобили, което осигурява намаляване струпването на товарни автомобили и спиркането им по АМ Марица и път I-8, при изчакване да преминат ГКПП Капитан Андреево в посока Република Турция;*
- Създаване на допълнителна трудова заетост;*

*Действията ще се извърши в пълно съответствие с нормативните изисквания за околната и работна среда.*

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

- Представена е скица на имота;

- Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в обхвата на защитена зона BG0000212 „Сакар“, обявена със Заповед № РД-313/31.03.2021 г. на Министъра на околната вода и водите за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

В обхвата на площадката е:

ПИ 36110.19.89 по КК на с. Капитан Андреево е неурбанизирана територия с установлен начин на трайно ползване "нива". Имотът предстои да бъде включен в регулатационните граници на селото.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Инвестиционно предложение не попада в чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в обхвата на защитена зона BG0000212 „Сакар“, обявена със Заповед № РД-313/31.03.2021 г. на Министъра на околната вода и водите за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна.

Зашитената територия „Сакар“ обхваща 1 257 071.25 дка. Никополски район със забележани хълмове и сравнително отворени долини на малки реки, притоци на реките Марица и Тунджа, в близост до държавната граница с Турция. Терените са с надморска височина от 50 до 856 м. На територията му има тридесетина малки селища, град Тополовград и слабо развита система от пътища. Ниските части на Сакар са заети със селскостопански площи на мястото на гори от космат /*Quercus pubescens*/ и виргински дъб /*Quercus virginiana*/. Сред тях, на около 15% от общата площ, са разпръснати ксеротермни тревни съобщества с преобладаване на белизма /*Dichantium ischaemum*/, луковична лилавина /*Roa villosa*/, черна садина /*Chrysopogon gryllus*/ и др. и по-рядко с езоксеротермна растителност. Храсталачите от драка /*Paliurus spina-christi*/, примесени със смиг /*Jasminum fruticans*/ и ксеротермните тревни формации са добра предпоставка за сравнително високата членестост на дивия заек /*Lepus europeus*/ и съответно на лалугера /*Spermophilus citellus*/ и виргилиев /*Quercus virginiana*/ дъб със средиземноморски елементи, на места възникнали вторично (Бондев, 1991). Край много от дератата и реките в Сакар все още растат стари дървета от бяла топола /*Populus alba*/, върби /*Salix sp.*/ и др., включително хибридна топола /*Populus sp.*/, които представляват гнездова база за грабливите птици.

В района на Сакар досега са установени 220 вида птици, от които 59 са включени в Червената книга на България (1985). От срещашите се видове 96 са от европейско природозащитно значение (SPEC) (BirdLife International, 2004). Като световно застрашени в категория SPEC1 са включени 11 вида, а като застрашени в Европа съответно в категория SPEC2 - 23 вида, в SPEC3 - 62 вида. Сакар осигурява подходящи местообитания за 76 вида, включени в Приложение 2 на Закона за

биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита. Шестдесет и осем от тях са вписани също в приложение I на Директива 79/409 ЕСи повече от половината имат значителни гнездови популации тук. Районът поддържа най-многочислените популации в страната на царския орел /*Aquila heliaca*/, малкия кресплив орел /*Aquila pomarina*/, белоопашатия мишевол /*Buteo buteo*/, малкия орел /*Hieraetus pennatus*/, и черната каня /*Milvus migrans*/. Сакар е едно от най-важните места в България от значение за Европейския съюз за видовете стоменати погоре, както и за късопръстия ястreb /*Accipiter brevipes*/, полската бъбрица /*Anthus campestris*/, дебелоклюната чучулига /*Melanocorypha calandra*/, късопръстата чучулига /*Calandrella brachydactyla*/, белочелата сврачка /*Lanius nubicus*/, совоокия дъждосвириц /*Burhinus oedicnemus*/, ливадния блатар /*Circus rygargus*/, спийския пъстър кълач /*Dendrocopos syriacus*/ и големия маслинов пристехулиник /*Nipollais olivetorum*/. Черният щъркел /*Ciconia nigra*/, свият кълач /*Picus canus*/, и червеногърбата сврачка /*Lanius collurio*/ също имат представителни гнездови популации в района. Макар и с малочислени популации в Сакар гнездят още два световно застрашени вида, освен царския орел – ливадния дърдавец /*Croix crex*/ и ловният сокол /*Falco cherrug*/. По време на миграция в района се срещат още 8 вида, застрашени от изчезване в света – малкият корморан /*Phalacrocorax ruficeps*/, къдроглавият пеликан /*Pelecanus crispus*/, белококата потапница /*Aythya fuligula*/, степният блатар /*Circus macrourus*/, големият кресплив орел /*Aquila clanga*/, белошипата ветрушка /*Falco naumanni*/ и големата бекасина /*Gallinago media*/. Районът на Сакар се използва от местните хора екстензивно, основно за животновъдство и в по-малка степен за земеделие и горско-стопански дейности.

Площадката от настоящото инвестиционно намерение е с малка площ и предстои да стане урбанизирана територия в регулационните граници на селото и усвояването на територията не предполага промяна в условията за запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествените за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата. Функционирането на обекта няма да доведе до намаляване числеността на популациите и не се очаква отдаление на природните местообитания.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).  
– Не се предвиждат други дейности извън упоменатите до тук.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

- Съгласуване с "Електроразпределение ЮГ" ЕАД, КЕЦ Свиленград;
- Съгласуване с "Вик" ЕООД, Хасково;
- Здравно заключение на РЗИ Хасково;
- Разрешение за строеж от гл. архитект на Община Свиленград;

**III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:**

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия;
3. крайбрежни зони и морска околнна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи

на здравна защита.

*Местоположението на инвестиционното предложение не попада в изброените по-горе географски райони и не оказва отрицателно въздействие върху нестабилни екологични характеристики.*

#### **IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:**

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.
  - Обектът няма да бъде източник на вредни емисии във въздуха, водите и почвите;
  - Шумовите емисии ще са незначителни – по време на изтраждане на обекта;
  - Въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната – не се очаква;
  - Въздействие върху качеството на водите – няма предпоставки за такова – генерираните битово-фекални отпадъци води ще се събират във водопътна изгребна яма в рамките на имота, която ще се чисти редовно и отпадъците ще се извозват за пречистване, за което Възложителят ще има склочен договор.
  - Генерираните дъждовни водни количества ще се отвеждат повърхностно и чрез вертикалната планировка ще се насочват към дъждоприемни решетки, след което ще преминават през каломаслоупорител и ще се зауставят в поливни блокчета
  - При строителните (изкопните) работи се извършва почистване на хумуса и оползотворяването му.
  - Въздействие върху качеството на въздуха – не се очаква;
  - Източници на неорганизирани емисии се явяват строителните машини по време на строителство на обектите, но те ще са незначителни и кратковременни.
  - Източници от организирани емисии – не се очакват, тай като се предвижда за нуждите на обекта да се използва електрическа енергия;
  - Проектният обект няма да бъде източник на емисии на замърсители в атмосферния въздух на района, поради което въздействието може да се оцени като незначително.
  - Въздействие на шума и вибрации – източници на шум и вибрации с периодично действие ще бъдат строителните и транспортни машини по време на строителството. При реализирането на застрояването шумовата характеристика на района няма да се промени тъй като обекта се намира непосредствено до пътни артерии – автомагистрала „Марица“ и път I-8.
2. Въздействие върху ландшафта, историческите и културните паметници и взаимовръзката между тях.
  - Не се очаква нарушение на ландшафта вследствие изграждането на обекта - не се очакват големи изкопни и насыпни работи.
  - На терена не са открити паметници на културата и строителството не засяга такива;
  - Не се очаква неблагоприятно въздействие върху хората и тяхното здраве, след реализиране на инвестиционното предложение;
3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

*Строителството и експлоатацията на обекта не са свързани с използването на опасни химични вещества/смеси (действа не включва използването на взривни смеси). Единствените аварийни ситуации са свързани с авария в строителната техника по време на строителството и автомобилите, посещаващи комплекса. Тяхното действие ще бъде локално и ограничено във времето (само по време на работата на комплекса). При възникнато бедствено положение в района на комплекса, действащата му ще бъда преустановена до нормализиране на ситуацията и прилагането на аварийния план за предотвратяване и ликвидиране на последствията.*

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).
  - *Въздействието на обекта може да се определи като непряко.*
  - *Кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват. Евентуално от намиращите се в непосредствена близост паркинг с пътна връзка към АМ „Марица“ с около 500 бр. паркоместа в ГИ 36110.31.686 по КК на с. Капитан Андреево и паркинг с до 100 бр. паркоместа в ГИ 36110.501.9093 с пътна връзка към път I-8, но не се очаква, да окажат неблагоприятно въздействие върху околната среда.*
  - *Въздействието е краткотрайно относно периода на изграждане на обекта и относително продължително относно периода на експлоатация.*
5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).  
*Местоположението на площадката е ГИ 36110.19.89 по КК на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград. Отстоянието до областния център град Хасково е 85 км, а до общинския Свиленград - 15 км. Отдалечеността от столицата София е около 295 км, а от градовете Пловдив и Бургас - 155 км.*  
*Подари характера на инвестиционното предложение на се очаква да бъде засегнато местното население.*
6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.  
*Вероятността от появя на негативно въздействие върху компонентите на околната среда от изграждането и действа на обекта се определя като незначително.*  
*Потенциалните въздействия за фазите за реализация и експлоатация са без значим характер и в покален мащаб.*
7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.
  - *Въздействието е краткотрайно относно периода на изграждане на обекта и относително продължително относно периода на експлоатация и е обратимо. Очакваното настъпване е края на 2021 г.*
  -
8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.
  - *В непосредствена близост са намират паркинг с пътна връзка към АМ „Марица“ с около 500 бр. паркоместа в ГИ 36110.31.686 и паркинг с до 100 бр. паркоместа в ГИ 36110.501.9093 с пътна връзка към път I-8.*
  -
9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.
  - *почистване на химуса и оползотворяването му.*
  - *Дейностите по отпадъците са съобразени с нормативните изисквания. Ще бъдат изпълнени изискванията за селективно разделение на отпадъците, образувани по време на строително-монтажните работи, с цел осигуряване на последващото им оползотворяване, включително*

рециклиране и постигане на съответните количествени цели за оползотворяване и рециклиране.

- Организирано третиране на отпадъчните води;

- Изграждане и експлоатация на обекта съобразно с мерките за безопасност;
- Експлоатирането на обекта в съответствие с приложимото законодателство, няма да оказва отрицателно въздействие върху околната среда.

## 10. Трансгранична характеристика на въздействието.

*Не се предполага появяване и разпространение на такова.*

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Основен здравен проблем при изграждането и експлоатацията на комплекса остава шумовото натоварване и замърсяването с общ прах, фини прахови частици и токсични газове. Степента на очакваното неблагоприятно въздействие върху населението е незначителна. Тя се определя от значителното отстояние на населените места. Не се очаква трансгранично въздействие, тъй като няма опасност от далечен пренос на замърсителите.

Желателно е при разглеждането на отделните марки за намаляване на отрицателните последствия при експлоатацията на комплекса да се детайллизират като:

- ❖ Мерки за ограничаване на вредни въздействия по време на строителството
- ❖ Мерки за отстраняване на нарушения в околната среда, в резултат на реализираното строителство.
- ❖ Мерки за ограничаване на вредни въздействия по време на експлоатацията – мерки за ограничаване замърсяването на въздуха, на шума и вибрациите, за опазване на човешкото здраве, на местообитанията и на животинския свят.

## V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

За инвестиционното намерение са предоставени:

- Обява на засегнатото население в Община Свиленград с вх.№В-5979/20.09.2021 г.;
- Обява на засегнатото население на с. Капитан Андреево с вх. №216/21.09.2021 г.;

/

С уважение:  
(инж. Г. Грозев-пълномощник)

