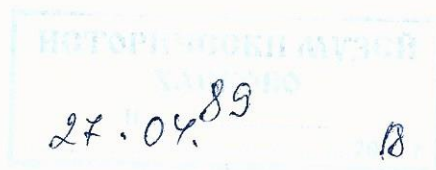




## РЕГИОНАЛЕН ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ - ХАСКОВО

Хасково 6300, пл. "Свобода" № 19, тел./факс: 038 62 42 37; e-mail: im\_h@abv.bg

ДО  
ИРИНА СТОЯНОВА  
„Би Си Индъстри“ ЕООД  
София 1000, ул. „Цар Освободител“ 10, ет. 3



**Относно:** Извършване на оглед с цел установяване наличие/отсъствие на културни ценности във връзка с предстоящи инвестиционни намерения в границите на поземлени имоти с № 36110.31.600; 36110.31.116; 36110.31.113; 36110.31.112; 36110.31.111; 36110.31.81 36110.31.82; 36110.31.83; 36110.31.53; 36110.31.54; 36110.31.55; 36110.31.56; 36110.31.60; 36110.31.591, м. „Кючук Чеир“, ЕКАТТЕ 36110, землище на село Капитан Андреево, община Свиленград, област Хасково.

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,

Във връзка с Ваше писмо (наш вх. № 69/05.04.2018 г.) и писмо (изх. № 26-00-75/ 24.01. 2018 г.) на Министерство на културата, беше извършен оглед с цел установяване наличие/отсъствие на недвижими културни ценности в рамките на поземлени имоти с №№: 36110.31.600; 36110.31.116; 36110.31.113; 36110.31.112; 36110.31.111; 36110.31.81 36110.31.82; 36110.31.83; 36110.31.53; 36110.31.54; 36110.31.55; 36110.31.56; 36110.31.60; 36110.31.591, м. „Кючук Чеир“, ЕКАТТЕ 36110, в землището на село Капитан Андреево, община Свиленград, област Хасково.

Огледът бе проведен на 13.04.2018 г. от Станислав Илиев – главен уредник и Данаил Огнянов – уредник в отдел Археология при РИМ-Хасково, в присъствието на Ваш представител.

## **I. ОСНОВАНИЯ ЗА ПРОВЕЖДАНЕТО НА ОГЛЕДА, МЕТОДИКА, ПОЛЗВАНИ МАТЕРИАЛИ И ТЕХНИЧЕСКИ СРЕДСТВА**

### **I.1. Методика, организация на работа, ползвани технически средства и материали при провеждането на огледа:**

Огледът се провежда в съгласие с чл. 24; чл. 35 ал. 1, 2; чл. 37, ал.1; чл. 56, ал. 1; чл. 84, ал. 1 от ЗКН. Регистрираните на терен потенциални обекти, както в площта, предмет на инвестиционно намерение, така и в близост до нея, своевременно се включват в Автоматизирана информационна система "Археологическа карта на България". Ако такива са известни се актуализира информацията за последните.

При провеждането на огледа се следи за наличие на културни ценности (движими и недвижими по смисъла на чл. 7 от ЗКН). При откриване на културни ценности, следва да се локализира тяхното местоположение, да се определи тяхната концентрация и площта, която заемат. Обектите се описват, изготвя се полева фото документация и/или графична документация. При възможност се определя вида и хронологичната принадлежност на евентуалната недвижима културна ценност.

#### **При провеждането на огледа са ползувани:**

- Скици с №№ 15-195135-29.03.2018 г., 15-194696-29.03.2018 г., 15-159118-29.03.2018 г., 15-159108-29.03.2018 г., 15-159102-29.03.2018 г., 15-159184-29.03.2018 г., 15-159153-29.03.2018 г., 15-159161-29.03.2018 г., 15-159171-29.03.2018 г., 15-159196-29.03.2018 г., 15-159203-29.03.2018 г., 15-159206-29.03.2018 г., 15-159212-29.03.2018 г., 15-159144-29.03.2018 г., в землището на с. КАПИТАН АНДРЕЕВО с ЕКАТТЕ 36110, общ. СВИЛЕНГРАД, обл. ХАСКОВО.
- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 101, том I, рег. № 1000, дело № 75 от 2018 г.
- GPS Garmin, модел „Oregon 450” с инсталирана навигационна и off-road карта на България - версия „OFRM Geotrade 5.30”. Техническо средство собственост на РИМ - Хасково;
- Компас, жалон, мащаби и DSLR фотокамера.
- Във връзка с обосновката на характера на регистрираните обекти и техния статут е възможно ползването на специализирана литература и/или компютърни приложения, посочени в настоящото становище.



## **II. РЕЗУЛТАТИ ОТ ОГЛЕДА**

### **II.1. Локализация, описание и размер на площта:**

Площта, предмет на инвестиционно намерение, попада в границите на четиринадесет поземлени имота в м „Кючук Чаир“, землище на с. Капитан Андреево, община Свиленград, област Хасково. Локализира се непосредствено на изток от селото и на север от АМ „Марица“. Територията обхваща език на нисък рид, спускащ се плавно на юг, естествено ограничен на запад от приток на р. Каламица, а на изток от малък дол. От юг площта е ограничена от АМ Тракия. Северната граница на площта е определена от северните граници на имоти с №№ 36110.31.53, 36110.31.81 и 36110.31.111. Общия размер на площта е приблизително 147 дка. По-общо площта, предмет на предстоящо инвестиционно намерение, е разположена географски в югоизточните подстъпи на Сакар планина (*Приложение 2*).

### **II.2. Състояние на площта, предмет на инвестиционно намерение, към момента на извършване на огледа:**

Към момента на извършване на огледа, теренът е зает от ниска тревна растителност, която дава добри възможности за обсервация (*Приложение 1, Обр. 1*). В два от имотите, предмет на предстоящо инвестиционно намерение с №№ 36110.31.33 и 36110.31.113, възможността за наблюдение бе затруднена от израснали житни култури (*Приложение 1, Обр. 2*). В северната част на площта, по източната граница на имот № 36110.31.81 в миналото е изградено бетонно водохранилище. Западната и източната граница на площта, предмет на бъдещото инвестиционно намерение, съответно бреговете на притока на р. Каламица и недълбокото дере са гъсто обрасли с храстова растителност, която не възпрепятства възможността за наблюдение, тъй като остава извън рамките на поземлените имоти (*Приложение 2*).

### **II.3. Археологически обекти - недвижими културни ценности, регистрирани в границите на площта, предмет на бъдещо инвестиционно намерение.**

Преди извършването на огледа бе направена справка с АИС АКБ. Според автоматизираната информационна система, голяма част от площта на бъдещото инвестиционно намерение попада в границите на археологически обект, регистриран с Картон № 10000744. Обектът е определен като селище с площ над 5 дка (площта му е изчислена на 79 дка), като хронологично е поставен в Ранножелязната епоха. Находките на повърхността, фрагменти от керамични съдове, късове мазилка и др. са определени с концентрация над 5 находки на кв. м.

При извършването на огледа, бе обходена плътно цялата площ на имотите, предмет на бъдещо инвестиционно намерение. Регистрирано и потвърдено бе

наличието на археологически материали. По време на огледа констатирахме, че концентрацията на археологически материали със стойности над 5 находки на кв. м. е съсредоточена в площ с размери не повече от 3 дка, разположена в билната част на площта в имоти с №№ 36110.31.111, 36110.31.112. Откриват се фрагменти от керамични съдове, работени на ръка, украсени с щампи и канелюри, носещи характеристиките на РЖЕ (*Приложение 1, Обр. 3, 4*). Регистрира се и наличие на фрагменти от строителна керамика, - късове мазилки и замазки, следи от огнища. Откриха се фрагменти от два хромела. Извън границите на тази площ, концентрацията на археологически материал рязко намаля. Откриваните отделни фрагменти по склоновете са с видимо изтрити ръбове, респективно транспортирани от билото в посока към двете дерета.

Във връзка с констатираното по време на огледа, следва да отбележим, че археологическия обект регистриран с Картон № 10000744 в АИС АКБ е разположен основно в границите на имоти №№36110.31.111, 36110.31.112. землище на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград.

### III. СТАНОВИЩЕ

III. 1. При провеждането на огледа, в границите на площта, предмет на инвестиционно намерение, са открити археологически обекти със статут на културна ценност с категория национално значение по смисъла на чл. 146, ал. 3 от ЗКН в имоти с № 36110.31.111 и № 36110.31.112

III. 2. При провеждането на огледа в границите на имоти с №№ 36110.31.600; 36110.31.116; 36110.31.113; 36110.31.81;36110.31.82; 36110.31.83;36110.31.53; 36110.31.54; 36110.31.55; 36110.31.56; 36110.31.60; 36110.31.591 не са регистрирани концентрации на археологически материали и структури.

III. 3. Във връзка с предходното, препоръчваме предстоящото инвестиционно намерение да се реализира след извършването на спасителни теренни проучвания по смисъла на чл. 147, ал. 5, т. 2 § 3 от ЗКН, в рамките на имоти с №№ 36110.31.111, 36110.31.112 и след освобождаването на обекта от комисия по реда указан в чл. 158а от ЗКН

#### Към документа:

*Приложение 1: Фотодокументация, съставена по време на извършения оглед (2 страници).*

*Приложение 2: Сателитна локализация (по Google Earth) на площта предмет на бъдещо инвестиционно намерение (1 страница).*



Директор: .....

/ Пенко Добрев /





**Обр. 1.** Поглед от юг на площта, предмет на бъдещо инвестиционно намерение.



**Обр. 2.** На преден план - части от площта, предмет на инвестиционно намерение, покрити с израсла житна култура, затрудняваща възможността за обсервация. .





Обр. 3. Фрагменти от керамични съдове, работени на ръка от Ранножелязната епоха.



Обр. 4. Фрагменти от строителна керамика - мазилки.





Обр. 2. Локализация (по Google Earth 5) на площта на бъдещото инвестиционно намерение.