РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Р Е Ш Е Н И Е № ХА – 94 ПР/2017г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от РЗИ – Хасково

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на мотел, заведение за бързо хранене и автосервиз в имот № 039045, в землището на с. Ябълково, общ. Димитровград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

възложител: Бончо Сталев

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на мотел, заведение за бързо хранене и автосервиз в имот № 039045, в землището на с. Ябълково, общ. Димитровград. Обектът ще представлява двуетажна сграда от метална конструкция със ЗП 576,98 м^2 и РЗП 1153,96 м^2. На първи етаж ще бъде разположено заведението за бързо хранене с капацитет 100 места. На втори етаж ще бъде изграден мотел, който ще разполага с четири апартамента с дневна, спалня и санитарен възел с баня и единадесет стаи с бани и санитарни възли към тях. От западния край на обекта ще се изгради автосервиз с отделен вход и ЗП 84,32 м^2. В автосервиза ще се извършва ремонт на ходова част на автомобила (гуми, накладки, окачване, дискове) и ремонт на ел. инсталации. Автосервизът ще е с капацитет за ремонт на две коли едновременно. В автосервиза ще бъде изпълнен каломаслоуловител и утаечна яма. Инвестиционното предложение предвижда и изграждане на паркинг за 50 паркоместа, както и пътна връзка с магистралата, с дължина 130 м.

Съгласно становище с изх. № 1908/20.11.2015г. на „ВиК“ ЕООД, гр. Хасково водоснабдяването може да се изпълни от шахта – регулатор на налягане на чугунен напорен водопровод Ø700, от която се захранва хлораторното помещение при ПС „Ябълково“. Заустването на отпадъчните води може да стане в РШ от новоизградена канализация в имота, преминаваща под автомагистралата, в която ще се превключи битов канал Б Ø600.

Мястото на присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа на „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД е стоманорешетъчен стълб №84/4 А, КЛ/ВЛ Техн. Води – 20, п/ст Димитровград.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, букви „б“ и „д“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот № 039045 в землището на с.Ябълково, общ. Димитровград, в който се предвижда изграждане на мотел, заведение за бързо хранене и автосервиз, **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най - близко разположена до имотът предмет на инвестиционното предложение е **защитена зона BG0000578 „Река Марица“**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007г., посл. изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на мотел, заведение за бързо хранене и автосервиз в имот № 039045 в землището на с.Ябълково, общ. Димитровград, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горецитираната защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. При извършването на строително-монтажните дейности ще се използват стандартни методи. Предвиждат се изкопно-насипни работи за изравняване на терена, монтажни работи за сглобяване на конструкцията, изграждане на стоманобетонните елементи на сградата и довършителни дейности.
2. Отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците.*
3. Подът на автосервиза ще бъде бетониран и снабден със система, която улавя водата от почистването му и я отвежда към каломаслоуловител.
4. По време на изграждането на обекта се предвижда при възникнала необходимост периодично оросяване на площадката и пътя до нея, особено при топло и ветровито време.
5. Не се очаква риск от инциденти при спазване на изискванията за безопасни условия на труд при извършване на строително - монтажните работи.
6. Инвестиционното предложение по своя характер не предвижда дейности, съоръжения и производствени процеси, представляващи риск за здравето на населението или значими негативни въздействия върху качеството на околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот № 039045, в землището на с. Ябълково, общ. Димитровград. Имотът е собственост на възложителя.
2. Не се налага заемане на допълнителни площи по време на строителството за временни дейности, поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.
3. Предвид характера на дейността, не се очаква негативно влияние върху регенеративната способност на природните ресурси в разглеждания район.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Предвид местоположението на имота, не се очаква реализацията му да доведе до увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитена зона BG0000578 „Река Марица".
2. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на близко разположената защитена зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в нея.
3. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в близко разположената защитена зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.
4. Не се очаква генерираните при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, вид и количества шум, емисии и отпадъци да доведат до значително отрицателно въздействие, включително значително увеличаване на безпокойство върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG0000578 „Река Марица".

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Потенциалните въздействия за фазите на реализация и експлоатация са без значим характер и в локален мащаб.
2. Предвидената за изграждане пътна връзка с магистралата ще бъде развита в имот № 039045, в землището на с. Ябълково и няма да засяга съседни имоти.
3. При реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.
4. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.
5. Съгласно становище на РЗИ – Хасково с изх. № РД-02-1213#1/27.09.2017г. на основание предложената информация за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда не се предполага риск за здравето на населението.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение Община Димитровград и Кметство село Ябълково.
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, възложителят е публикувал обява на: www.dgpazar.eu, за информиране на заинтересованите лица и общественост за достъпа до информацията по Приложение 2 и за изразяване на становища.

3. С писмо с вх. № ПД-287(10)/26.09.2017г. възложителят уведомява РИОСВ - Хасково, че при обявяването на информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС не са постъпили възражения относно разглежданото инвестиционно предложение.
4. Възложителят е предоставил изготвената информация по Приложение № 2 на Община Димитровград и Кметство село Ябълково в изпълнение изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС. В тази връзка:
   – С писмо с рег. индекс ОСВ-13-286#1/18.09.2017г. Община Димитровград, уведомява РИОСВ - Хасково, че при обявяването на информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на интернет страницата на общината за 14 - дневен срок, не са постъпили становища/възражения/мнения относно разглежданото инвестиционно предложение.
   – С писмо с изх. № 176/23.10.2017г. Кметство село Ябълково уведомява РИОСВ-Хасково, че при обявяването на информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС не са постъпили становища/възражения/мнения относно разглежданото инвестиционно предложение.
5. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ - Хасково в законоустановеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересовани лица срещу инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ - Хасково).

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Хасково, чрез Директора на РИОСВ - Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. Д. ИЛИЕВ
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ХАСКОВО

Дата: 30.10.2017г.

ДС