



РЕШЕНИЕ № ХА – 94 - ПР / 2015г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал.1, т.2 и чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда*, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС)*, чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закон за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40 ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС)* и представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от *Наредбата по ОВОС* и чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и Становище от РЗИ – Хасково

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на бензиностанция, газстанция, ресторант, магазин и сондажен кладенец за питейни нужди“ в ПИ №019113 в землището на с. Капитан Андреево, община Свиленград, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложител: Лидия Велинова Атанасова

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда да се изградят бензиностанция, газстанция, ресторант, магазин и сондажен кладенец за питейни нужди в ПИ №019113 в землището на с. Капитан Андреево, община Свиленград.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че ПИ № 019113, в землището на с.Капитан Андреево, общ.Свиленград, в който се предвижда изграждане на бензиностанция, газстанция, ресторант и магазин **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*. Посоченият имот попада в границите на **защитена зона BG0000212 „Сакар“**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)* и подлежи на процедура по **оценка съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от *Закона за биологичното разнообразие*, като същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 (т.2, буква „г“ и т.3, буква „г“) на *ЗООС* и на основание чл. 93, ал.1, т.1 подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС, отразена в настоящото решение.



МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, инвестиционното предложение предвижда да се изградят бензиностанция, газстанция, ресторант, магазин и сондажен кладенец за питейни нужди.

2. Достъпа до обекта ще се осъществи с отбивка от Автомагистрала „Марица“ по отделен проект, който ще бъде разположен изцяло в сервитута на АМ „Марица“ и граничащата част на имота предложен за промяна на предназначението. Електроснабдяването ще се извърши от ЖР-стълб на преминаващият на 20 м далекопровод. Водоснабдяването ще бъде със собствен водоизточник.

3. Ще бъдат изградени две сгради – за бензиностанция и газстанция от метална конструкция с топлоизолационни панели и основи от стоманобетон с размери- 8мx8м и метален навес над колонките за зареждане на гориво - два броя комбинирани, едната ще бъде за продажба на дизел, бензин и газ, втората само на дизел и бензин. Сградата на ресторанта и магазина ще бъде монолитна конструкция нискоетажно застрояване от един до три етажа и максимална височина до 10 м. с бетонови основи, стоманобетонни греди, пояси и плочи и ограждащи тухлени стени с размери 10 м. x 15 м. и параметри съгласно изработеният ПУП-ПЗ- 80% плътност, 20% озеленяване и КИНТ-2. Материалите, които ще се използват в строителството ще бъдат стандартни - бетон, арматура и тухли.

4. Резервоарите за съхранение на горива ще бъдат подземни: по 2бр.*5т за дизел и бензин и 1бр. за газ с обем 10 м³.

5. Генерираните по време на строителството строителни отпадъци и минимално количество битови отпадъци ще се депонират съгласно изискванията на ЗУО. Образованите по време на експлоатация на обекта отпадъци ще се извозват съгласно организираното сметосъбиране на територията на община Свиленград.

6. Битовите отпадъчни води ще се третират в пречиствателно съоръжение за битови отпадъчни води. Дъждовните води ще преминават през каломаслоуловител. След пречистване водите ще се използват за напояване на зелени тревни площи, а при необходимост ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

7. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната му експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

8. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на инвестиционното предложение както и обстоятелството, че са взети мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, всичко това изключва възможността от въздействие на инвестиционното предложение върху околната среда или т. нар. кумулиране с други сходни предложения.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде осъществено в имот № 019113 – изоставена нива - местност „Куш тепе“, в землището на с. Капитан Андреево, община Свиленград, Документ за собственост – Нот. акт. № 15, том I, рег. № 132, дело № 10/2013 г.

2. Дейността ще бъде ограничена върху разглеждания имот, поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.

3. В резултат от реализиране на инвестиционното намерение, не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. ПИ № 019113, в землището на с. Капитан Андреево, общ.Свиленград, в който се предвижда изграждане на бензиностанция, газстанция, ресторант и магазин **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*. Посоченият имот попада в границите на **защитена зона BG0000212 „Сакар”**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

2. На основание чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на бензиностанция, газстанция, ресторант и магазин в ПИ № 019113, в землището на с.Капитан Андреево, общ.Свиленград, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираната защитена зона, поради следните мотиви:

- Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение е в близост до регулационната граница на с. Капитан Андреево и АМ Марица и в тази връзка:

- ✓ Реализацията на инвестиционното предложение не предполага влошаване качествата на местообитания за размножаване, хранене и укритие и/или миграция на видове предмет на опазване в защитената зона.

- ✓ Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоната.

- ✓ Очаква се генерираните при реализация на инвестиционното предложение, вид и количества шум, емисии и отпадъци да не надвишават значително същите към момента, поради което няма да доведат до значително отрицателно въздействие, включително значително увеличаване на безпокойство върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

- Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, в която попада, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализиране на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.

2. Съгласно становище на РЗИ Хасково с изх. № РД-02-1386#1/02.10.2015г. при реализиране на инвестиционното предложение не би следвало да има риск за човешкото здраве при спазване на поставените в настоящото решение условия.

3. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда при спазване на поставените в настоящото решение условия.

4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

5. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение кмета на с. Капитан Андреево и община Свиленград, а чрез тях и засегнатото население.

2. В изпълнение изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС* възложителят е предоставил изготвената информация по приложение 2 на кмета на с. Капитан Андреево и община Свиленград. С писма Община Свиленград и кметство с. Капитан Андреево уведомяват РИОСВ-Хасково за начина и мястото на обявяване на информацията по Приложение №2 и че в законно установения срок не са постъпили жалби и възражения относно разглежданото инвестиционното предложение.

3. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ – Хасково в законно установеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

И ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.

2. Пречиствателното съоръжение за битови отпадъчни води да се проектира и изгради съобразно вида и количеството на постъпващите отпадъчни води, за да осигурява ефективното им пречистване. Съоръжението да се поддържа в режим на правилна експлоатация.

3. Да се сключи договор с „В и К“ ЕООД, Хасково и събраните във водоплътната изгребна яма отпадъчни води да се изчерпват и предават за третиране в ГПСОВ - Свиленград.

4. Да не се допускат сечи на естествена дървесна растителност по бреговете и островите в реката, както и сечта на естествена речна и крайречна растителност.

5. По време на сондирането (при изграждане на сондажния кладенец) изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места.

6. Водата от сондажния кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от *Закона за водите*.

7. Да се извършва собствен мониторинг на подземни води от сондажния кладенец.

8. Водите, добити чрез сондажния кладенец трябва да отговарят по качество на изискванията на *Наредба №9/16.03.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели*.

9. Необходимо е проектирането, изграждането и учредяването на СОЗ около водоизточника, съгласно *Наредба №3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води*.

10. Да не се допусне замърсяване в района на ИП с гориво-смазочни материали от технически средства.

11. Да не се допуска трайно депониране на генерираните строителни отпадъци в защитената зона, същите да се извозват до съответните депа.

12. При предвиденото озеленяване на имота да не се използват инвазивни видове растения.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Хасково, до 14 – дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Хасково пред Министъра на МОСВ и Административен съд Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 – години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

инж. Д. Илиев
*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково*

Дата: 19.11.2015г.