



РЕШЕНИЕ № ХА – 74 ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от РЗИ–Хасково

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Складова база за съхранение на селскостопанска продукция и техника”, в ПИ с № 072023, м. “Деветте чуки” общ. Свиленград, обл. Хасково, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

възложител: "ТРАНСГАЗ" ООД, адрес на управление гр. София 1407, район Лозенец, ул. Персенк № 1, вх. А; ЕИК 121093980

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за ново строителство за изграждане на „Складова база за съхранение на селскостопанска продукция и техника”, в ПИ с № 072023, м. “Деветте чуки” общ. Свиленград, обл. Хасково с площ от 13,534дка. Имота е частна собственост на "ТРАНСГАЗ" ООД, съгласно Нотариален акт № 136, том III, рег. № 2877, дело № 381/2014г. с утвърдена площадка за изграждане на обекта с Решение № К33-09 от 08 април 2015г. За достъп до площадката ще бъдат използвани полски пътища с № 000117 и № 000116, поради което не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Съхраняваната селскостопанска продукция ще е предимно от слънчоглед и зърнено-житните култури като пшеница, лимец, царевица и други. Селско-стопанската техника ще е от комбайни и друга подобна съпътстваща техника. Водоснабдяването на обекта е предвидено да е от собствен водоизточник 1 брой сондажен кладенец /сондаж тръбен кладенец с дълбочина 20м/. Електроснабдяването на обекта, ще се извърши от - съществуващо СБС № 66 от съществуващ ВЛ /въздушна линия/ 20кV изв. Кулата, п/ст Свиленград съгласно становище за ПУП от ЕВН България ЕР ЕАД. Дължина на трасето – 660 м. Крайна точка на строежа ще е нов ТП /трансформаторен пост /от типа БК/бетонен комплектен/, монтиран в имота на възложителя. Очаква се генериране само на битови отпадъци, които ще се събират в съответните контейнери и ще се извозват чрез системата за организирано сметосъбиране и сметоизвозване на община Свиленград.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г” от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на



процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. По смисъла на чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ-Хасково.

Съгласно представената информация от възложителя и от направената справка се установи, че имот с № 072023, гр. Свиленград, общ. Свиленград, обл. Хасково, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG 0000578 "Река Марица", за опазване на природните местообитания, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет. Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 81 от 15.10.2010 г.) и подлежи на процедура по **оценка съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на „Складова база за съхранение на селскостопанска продукция и техника” в ПИ с № 072023, м. „Деветте чуки” общ. Свиленград, обл. Хасково с площ от 13,534дка.
2. С настоящата разработка в имота се изгражда „Складова база за съхранението на селскостопанска продукция и техника” със следните градоустройствени показатели :
 - Височина - <3/<10
 - Плътност на застрояване - Пзастр. до 70 %
 - Интензивност на застрояване - Кинт. до 2,0
 - Озеленена площ - Позел. над 30 %
 - Свободно застрояване в имота.
3. В складовата база ще се разположат стелажи на три нива с обща височина до 4.0 м, като за стифиране на европалети ще се използва програмен продукт за следене на партидите и наличност в склада. Ще се обособят отделни зони по групи продукти. Ще се обособят зони за складиране на селскостопанска продукция. За персонала ще се осигурят санитарно битови помещения. Предвидени са офис и помещение за входящ и изходящ контрол на продукцията.
4. Предвижда се сградата да се проектира и изгради с метална конструкция.
5. Водоснабдяването на обекта е предвидено да е от собствен водоизточник 1 брой сондажен кладенец /сондаж тръбен кладенец с дълбочина 20м/.
6. По време на строителството технологично не се допускат замърсявания и нарушения на околната среда. При изкопно-насипните дейности са възможни незначителни прахови емисии, които ще се елиминират с навлажняване на материалите при необходимост.
7. Използваните технологии и материали не предполагат риск от инциденти.
8. За извозване на отпадъците обектът ще бъде включен към системата за поддържане на гр. Свиленград.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционно предложение ще се реализира в имот с № 072023 в м. „Деветте чуки“, общ. Свиленград, обл. Хасково. Той е с обща площ 13,534дка.

2. Имот 072023 е частна собственост на "ТРАНСГАЗ" ООД, съгласно Нотариален акт №136, том III, рег. №2877, дело №381/2014г. с утвърдена площадка за изграждане на обекта с Решение №К33-09 от 08 април 2015г.
3. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до изменение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси.
4. Дейността ще бъде ограничена върху разглежданата площадка, поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Съгласно представената информация от възложителя и от направената справка се установи, че имот с № 072023, гр. Свиленград, общ. Свиленград, обл. Хасково, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG 0000578 "Река Марица", за опазване на природните местообитания, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет.
2. На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на „Складова база за съхранение на селскостопанска продукция и техника” в ПИ с № 072023, м. "Деветте чуки" общ. Свиленград, обл. Хасково с площ от 13,534дка, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горещитираната защитена зона, поради следния мотив:
 - не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видовете предмет на опазване в зоната

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съобразно представената документация и информация за ИП и получените в хода на процедурата становища от компетентни органи, осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Съгласно становище на Басейнова Дирекция Източнобеломорски район с изх. № КД-04-152/15.07.2015 г. степента на въздействие от реализацията на ИП върху водните екосистеми е преценена като незначителна. Основен мотив за това е мащабът и местоположението на ИП.
3. Съгласно становище на РЗИ-Хасково с изх. № РД-02-1194#1/26.08.2015 г. при реализацията на инвестиционното предложение липсва основание за наличие на значително въздействие и възникване на риск за човешкото здраве.
4. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.
5. При реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил Община Свиленград за своето инвестиционно предложение, а чрез нея и засегнатото население на град Свиленград.
2. Възложителят е предоставил изготвената информация по приложение 2 на кмета на община Свиленград в изпълнение изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС.
3. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ–Хасково в законоустановеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностно водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.
2. Отпадъчните води да бъдат отвеждани във водоплътна изгребна яма, като се сключи договор с лицензирана фирма за периодично извозване на отпадъчните води от водоплътната яма, до съществуваща ПСОВ.
3. По време на сондирането (при изграждане на тръбния кладенец) изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места.
4. Водата от тръбния кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от ЗВ.
5. Да се извършва собствен мониторинг на подземни води от тръбния кладенец.
6. Водите, добити чрез тръбния кладенец трябва да отговарят по качество на изискванията на Наредба №9/16.03.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели.
7. Необходимо е проектирането, изграждането и учредяването на СОЗ около водоизточника, съгласно Наредба №3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и коло водоизточниците на минерални води.
8. Да не се допусне замърсяване в района на ИП с гориво-смазочни материали от техническите средства.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение за изграждане на „Складова база за съхранение на селскостопанска продукция и техника” в ПИ с № 072023, м. “Деветте чуки” общ. Свиленград, обл. Хасково не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ-Хасково).

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Хасково, чрез Директора на РИОСВ-Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ДИМИТЪР ИЛИЕВ

*Директор на регионалната инспекция
по околната среда и водите град Хасково*

Дата: 03.09.2015 г.