



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-701/24.11.2015г.

До Николай Янков Ников

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение за изграждане на „Едноетажна, еднофамилна жилищна сграда“ находяща се в УПИ IX-297, кв. 50, с. Вългарово, общ. Хасково

Уважаеми г-н Ников,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-701/12.11.15г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за изграждане на „Едноетажна, еднофамилна жилищна сграда“ находяща се в УПИ IX-297, кв. 50, с. Вългарово, общ. Хасково попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение се състои в изграждане на едноетажна, еднофамилна жилищна сграда, находяща се в УПИ IX-297, кв. 50, с. Вългарово, общ. Хасково. Площта на парцела е 790 м2. РЗП на сградата е 58,60 м2. Конструкцията ще бъде монолитна стоманобетонова. От южната страна на поземления имот има съществуващ път. Електрозахранването на обекта е съществуващо. За обекта има открита партида. Имотът е защитен с вода от съществуващо СВО.

УПИ IX-297, кв. 50, с. Вългарово, общ. Хасково, обл. Хасково предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от мрежата Natura 2000. Най-близката защитена зона е BG0001031 „Родопи Средни“, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

Посочените по – горе дейности свързани с изграждането на едноетажна, еднофамилна жилищна сграда находяща се в УПИ IX-297, кв. 50, с. Вългарово, общ. Хасково **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата „Натура“ 2000, включително и върху защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитанията.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за изграждане на „Едноетажна, еднофамилна



жилищна сграда” находяща се в УПИ IX-297, кв. 50, с. Вългарово, общ. Хасково е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.*

**инж. Д. Илиев**

*Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково*