



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

РЕШЕНИЕ № ХА -07 - ОС / 2016 г.

за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.) във връзка с чл.6а, т.2 от същата и представената от възложителя писмена документация с Вх.№ ПД-770/17.12.2015г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за изграждане на жилищна сграда в ПИ № 090050, с площ 3,281 дка, НТП нива в землището на с.Момково, общ.Свиленград, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Natura 2000.

Местоположение: ПИ № 090050, с площ 3,281 дка, НТП нива в землището на с.Момково, общ.Свиленград

Възложител: Благой Благоев

Обща информация за инвестиционното предложение:

След преглед на постъпилата информация се установи, че възложителят предвижда изграждане на жилищна сграда в ПИ № 090050, с площ 3,281 дка, НТП нива в землището на с.Момково, общ.Свиленград. Еднофамилната жилищна сграда ще е със застроена площ до 250 м². Предвижда се и изграждане на гараж и склад със застроена площ до 40м². В незастроената площ от имота ще се обособят тревни площи, зеленчукова и овощна градина. Изкопните работи ще бъдат с дълбочина 1,20 м, за ивичестите фундаменти на сградите. Няма необходимост от нова пътна инфраструктура. Водовземането ще е от собствен водоизточник, а битовите отпадни води ще се заустват в изгребна яма. След приключване на строителството, генерираните отпадъци ще се депонират съгласно ЗУО и изискванията на ОБА Свиленград. По време на експлоатацията на обекта, генерираните битови отпадъци ще се събират съгласно организираното сметосъбиране на територията на общината.

След преглед на внесеното по чл.10 от *Наредбата за ОС* уведомление и направена справка беше установено, че имотът предмет на инвестиционното предложение попада в **защитена зона BG0000212 „Сакар”** за опазване на природните местообитания, приета с Решение на МС № 661/16.10.2007г. В имота, предмет на инвестиционното предложение, няма установени природни местообитания предмет на опазване в защитената зона.

Съгласно представената информация, площта на инвестиционното предложение **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии.

След преглед на представената информация относно характера и местоположението на настоящото инвестиционно предложение бе установено, че същото попада в **обхвата на**



чл.2, ал.1, т.2 от *Наредбата по ОС* и подлежи на оценка съвместимост по реда на Глава II от същата *Наредба*.

При извършена проверка за допустимост по реда на чл.12, ал.5 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализацията на предвидените в инвестиционното предложение дейности са допустими от гледна точка на Закона за водите и ПУРБ на ИБР, при спазване на посочените по- долу условия.

Посочените дейности по изграждане на жилищна сграда в ПИ № 090050, с площ 3,281 дка, НТП нива в землището на с.Момково, общ.Свиленград, с възложител Благой Благоев **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г., посл. изм. обн., ДВ. бр. 101 от 22.12.2015 г.) процедури по ОВОС и екологична оценка.

Съгласуването на инвестиционно предложение за изграждане на жилищна сграда в ПИ № 090050, с площ 3,281 дка, НТП нива в землището на с.Момково, общ.Свиленград се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид НТП на имота, предмет на инвестиционното предложение, не се очаква загуба на площ от местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в горепосочената защитена зона.
2. Предвид незначителната площ на имота, не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоната в сравнение с настоящия момент.
3. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага влошаване качествата на местообитания за размножаване, хранене и укритие и/или миграция на видове предмет на опазване в защитената зона.
4. Не се очаква генериране на значителни количества шум, емисии и отпадъци, които да окажат отрицателно въздействие върху защитената зона.
5. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, в която попада, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

Реализацията на дейностите заложи в настоящото инвестиционно предложение се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на повърхностното водно тяло от дейностите по реализация и експлоатация на инвестиционното предложение.
2. Отвеждането на отпадъчните води от инвестиционното предложение да се извършва във водоплътна изгребна яма.
3. Да се сключи договор с лицензирана фирма за периодично извозване на отпадъчните води от водоплътната яма, до съществуваща ПСОВ.
4. По време на сондирането изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за целта места.

5. Да се спазват изискванията на Наредба №18/27.05.2009г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури.
6. Да не се допуска замърсяване с какъвто и да е вид отпадъци (строителни/битови) на терените предмет на инвестиционното предложение.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Хасково в 14-дневен срок след настъпване на измененията.

При констатиране на неизпълнение на условията посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Съгласно чл.31, ал.23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на проекта или инвестиционното предложение или по одобряване на плана или програмата.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 -дневен срок от съобщаването му, чрез Директора на РИОСВ - Хасково, пред Министъра на МОСВ или Административен съд Хасково.

Дата: 18.02.2016 г.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково