



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

РЕШЕНИЕ № ХА -33- ОС / 2018 г.

за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1, във връзка чл. 6а т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.), представената писмена документация уведомление с вх. №ПД-743/25.06.2018г. и допълнителна информация с вх. №ПД-743/2/20.07.2018г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за : „Изграждане на жилищна сграда в ПИ № 000691 с НТП „нива“, м. „Гюней“ в землището на село Йончево, община Черноочене, обл. Кърджали“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: ПИ № 000691 с НТП „нива“, м. „Гюней“ в землището на село Йончево, община Черноочене, обл. Кърджали

възложител: Бисер Хубенов]

Обща информация за инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на еднофамилна жилищна сграда на един етаж в имот № 000691, в землището на село Йончево, общ. Черноочене. Имотът, обект на ИП е с площ 2.414 дка, начин на трайно ползване: нива, собственост на възложителя. Предвижда се свободно застрояване в имота при следните показатели: Плътност до 60%, Кинт до 1,2 и Озеленяване до 40%.

Водоснабдяването и електрозахранването ще се осъществят чрез присъединяване на обекта към експлоатационните дружества. Отпадъчните води ще заустват във водоплътна изгребна яма.



Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Съгласно внесеното уведомление по **чл.10** от Наредбата по ОС, ПИ № 000691 с НТП „нива“, м. „Гюней“ в землището на село Йончево, община Черноочене, обл. Кърджали **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, но **попада** в обхвата на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* - **BG 0001031 „Родопи Средни“**, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

Съгласно чл. 31 от *Закон за биологичното разнообразие* /ЗБР-ДВ бр. 77/2002г. с последващи изменения/ и на основание **чл. 2, ал. 1, т.2** от Наредбата по ОС, инвестиционното предложение : „Изграждане на жилищна сграда в ПИ № 000691 с НТП „нива“, м. „Гюней“ в землището на село Йончево, община Черноочене, обл. Кърджали“, **подлежи на процедура по оценка съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони.**

Съгласуването на инвестиционно предложение за : „Изграждане на жилищна сграда в ПИ № 000691 с НТП „нива“, м. „Гюней“ в землището на село Йончево, община Черноочене, обл. Кърджали“, се основава на следните

МОТИВИ:

- 1.Имота, в който ще се реализира ИП не засяга защитени територии по ЗЗТ и не представлява регистрирано находище на редки и защитени растителни и животински видове по ЗБР.
- 2.Имота в който ще се реализира ИП е с НТП „нива“.
- 3.С реализиране на ИП не се предполага увреждане, фрагментация и трансформация на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитената зона.
- 4.Предвид местоположението, характера и времетраенето на дейностите на насажденията, не се предполага дълготрайно безпокойство на видовете, включително птици, предмет на опазване в защитената зона, което да доведе до изменение в плътност и структурата на популациите им.
5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

Реализацията на дейностите заложили в настоящото инвестиционно предложение се съгласува при **спазване на следните:**

УСЛОВИЯ:

1. В граничните райони на имота които представляват конкретни местообитания предмет на опазване в **BG 0001031 „Родопи Средни“** да не се поврежда и унищожава по никакъв начин съществуващата тревиста, храстова и дървесна растителност.
2. Да не се допуска навлизане на машини, изхвърляне на отпадъци, разливи на горивно-смазочни материали, както и всякакво друго пряко или косвено увреждането на съседни терени, извън усвояваният имот.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Хасково в 14-дневен срок след настъпване на измененията.

При констатиране на неизпълнение на условията посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на проекта или инвестиционното предложение или по одобряване на плана или програмата. Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от съобщаването му, чрез Директора на РИОСВ - Хасково, пред Министъра на МОСВ или Административен съд Хасково.

Дата: 24.07.2018 г.

инж. Д. Илнев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

