РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-339/1/04.03.2022г.

До

в Войнов
гр. Свиленград

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на склад за строителни материали в ПИ с идентификатор 65677.709.4600, находящ се в местност „Речни лозя“ по КК на гр. Свиленград“

Във връзка с Ваше уведомление с вх.№ПД-339/23.02.2022г. на РИОСВ- Хасково за инвестиционно предложение: „Ел. захранване на DCS/LTE/WI-FI - Базова станция – HKV168 (Капитан Андреево) в УПИ I 28, кв. 5А, с. Капитан Андреево, общ. Свиленград“ на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за : „Изграждане на склад за строителни материали в ПИ с идентификатор 65677.709.4600, находящ се в местност „Речни лозя“ по КК на гр. Свиленград“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласно постъпилата информация се предвижда изграждане на склад за строителни материали в ПИ с идентификатор 65677.709.4600, находящ се в местност „Речни лозя“ по КК на гр. Свиленград.
Предвижда се сградата да бъде разположена по североизточната граница на имота и да бъде изградена на две нива.
На кота +0,00 със ЗП – 199,02м^2 се предвижда да бъдат разположени две идентични складови помещения, всяко от тях с площ 74,00м^2. Достъпът до тях ще се осъществява от входовете от към североизточната фасада.
На кота -4,37 със ЗП – 672,28м^2 се предвижда да се разположат седем идентични складови помещения с площ от 87м^2 до 94м^2, като достъпът до тях ще се осъществява от към двора на сградата, от входовете разположени на югозападната фасада на сградата.
Предвидено е изграждането на 15 броя паркоместа в рамките на имота за обслужване на складовете.
Имотът граничи със съществуващата улична мрежа, поради което не се налага промяна в пътната инфраструктура.

ПИ с идентификатор 65677.709.4600, находящ се в местност „Речни лозя“ по КК на гр. Свиленград, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 28
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

SOCOTEC ISO 9001 UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 0063

разнообразие. Близко разположена е - **ЗЗ BG 0000212 „Сакар"** за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна обявена със Заповед № РД-313/31.03.2021г на Министъра на околната среда и водите /на отстояние 300 м/.

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС).
С оглед гореизложеното така заявеното инвестиционно предложение не подлежи на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера, при реализацията на ИП няма вероятност от отрицателно въздействие върху горецитираната защитена зона **ЗЗ BG0000212 „Сакар",** за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура" 2000 по отношение на:

- предвид местоположението на горепосоченият имот, **че не попада** в обхвата на ЗЗ, реализацията на ИП не предполага значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в близко разположената зона;

- увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в близко разположената защитена зона;

- нарушаване целостта и кохерентността на близко разположената защитена зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея;

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за : „„Изграждане на склад за строителни материали в ПИ с идентификатор 65677.709.4600, находящ се в местност „Речни лозя" по КК на гр. Свиленград" е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Наталия Пачеманов
Директор на Регионална ..екция по
околната среда и води.. ..асково

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ХАСКОВО