РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-64/1/18.01.2022г.

До
ЕТ „Делена – Делян Делчев“
гр.Хасково
бул. „Васил Левски“ №2

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за: „Пристройка – разширение на съществуващ кулинарен магазин в УПИ X, кв. 15, имот № 77195.752.8 по КК на гр. Хасково“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-64/13.01.2022г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Пристройка – разширение на съществуващ кулинарен магазин в УПИ X, кв. 15, имот № 77195.752.8 по КК на гр. Хасково“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на пристройка – разширение на съществуващ кулинарен магазин в УПИ X, кв. 15, имот № 77195.752.8 по КК на гр. Хасково. Кухненската част на стария павилион запазва функцията си и се разширява. В нея се добавят - складове, съблекалня, място за подготовка на храната. Представителната част на павилиона също се разширява и в нея се разполагат витрини с готова храна и по-голяма зала за посетители. Имотът е с изградена техническа инфраструктура.

Технически показатели за имота и обекта:

- Площ на имота – 418,00 м^2
- ЗП - съществуващо – 90,00 м^2
- ЗП след пристройка – 244,00 м^2
- РЗП – съществуващо – 90,00 м^2
- РЗП след пристройка – 244,00 м^2
- Плътност – 57.81%
- Кинт – 0.58

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 28
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

SOCOTEC ISO 9001 UKAS 0063

УПИ X, кв. 15, имот № 77195.752.8 по КК на гр. Хасково, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - **ЗЗ BG 0001031 „Родопи Средни"** за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията **му няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горецитираната защитена зона - **ЗЗ BG 0001031 „Родопи Средни",** за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура" 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Пристройка – разширение на съществуващ кулинарен магазин в УПИ X, кв. 15, имот № 77195.752.8 по КК на гр. Хасково" е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Хасково за промените.

инж. Наталия Пачеманова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково