**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**Министерство на околната среда и водите**
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО**

**Изх.№ПД-42/1/18.01.2022г.**

**До**

**Георгиева**
**гр.Димитровград**
**у**

**ОТНОСНО:** уведомление за инвестиционно предложение за: „Промяна предназначението и преустройство на кафе-аперитив в ПИ с идентификатор 21052.1015.74.3 по КК и КР на гр. Димитровград, общ. Димитровград“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-42/11.01.2022г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Промяна предназначението и преустройство на кафе-аперитив в ПИ с идентификатор 21052.1015.74.3 по КК и КР на гр. Димитровград, общ. Димитровград“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда промяна предназначението и преустройство на кафе-аперитив – бивша „Младежка сладкарница“ с обособяване на самостоятелни Обекти – офиси за услуги. ВиК е от съществуваща мрежа, а отпадъчните води се заустват в канализационната система.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може да бъде** отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) **и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).**

Горепосоченият имот, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - **33 BG0000578 „Река Марица”** за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007г.

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 28
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горецитираната защитена зона **33 BG0000578 „Река Марица"** за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура" 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за: „Промяна предназначението и преустройство на кафе-аперитив в ПИ с идентификатор 21052.1015.74.3 по КК и КР на гр. Димитровград, общ. Димитровград" е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

***Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.***

**инж. Наталия Пачеманова**
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ ХАСКОВО