



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-501(1)/28.03.2022г.

До

Узунов

гр. Хасково

**ОТНОСНО:** уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на едноетажна пристройка към съществуваща сграда“ в УПИ I, кв. 389А /ПИ 77195.724.48/ по плана на гр. Хасково, общ. Хасково, обл.Хасково

Уважаеми г-н Узунов,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-501/21.03.2022г. за „Изграждане на едноетажна пристройка към съществуваща сграда“ в УПИ I, кв. 389А /ПИ 77195.724.48/ по плана на гр. Хасково, общ. Хасково, обл.Хасково, на основание чл.ба, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.106 от 15.12.2021г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на едноетажна пристройка към съществуваща сграда“ в УПИ I, кв. 389А /ПИ 77195.724.48/ по плана на гр. Хасково, общ. Хасково обл.Хасково попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Съгласно постъпилата информация се предвижда изграждане на едноетажна пристройка с площ 50,35m<sup>2</sup> и размери 10,80/4,40m в западната част на многофамилна жилищна сграда. Пристройката ще бъде с обслужващи функции към съществуваща сладкарница в УПИ I, кв. 389А /ПИ 77195.724.48/, ул. „Сан Стефано“ № 7 по плана на гр. Хасково.

С инвестиционното предложение не се предвижда промяна в съществуващата или изграждане на нова техническа инфраструктура.

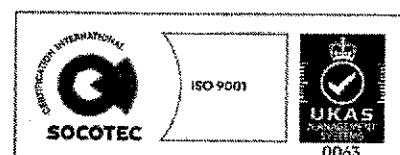
Така описаното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

С оглед на гореизложеното така заявленото инвестиционно предложение **не подлежи** на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

УПИ I, кв. 389А /ПИ 77195.724.48/ по плана на гр. Хасково, общ. Хасково, обл.Хасково **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. **Най-близко разположената защитена зона** (приблизително



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5  
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 23  
e-mail: [director@riosv-bs.org](mailto:director@riosv-bs.org)  
[www.haskovo.riosv.com](http://www.haskovo.riosv.com)



на 1605 м.) е BG0001031 „Родопи Средни” за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед РД-351/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на заявленото ИП за „Изграждане на едноетажна пристройка към съществуваща сграда“ в УПИ I, кв. 389А /ПИ 77195.724.48/ по плана на гр. Хасково, общ. Хасково, обл.Хасково, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0001031 „Родопи Средни” за опазване на природните местообитания, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, местообитания на растителни и животински видове и видове птици предмет на опазване в защитената зона; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; не се очаква и кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрението до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявленото ИП за „Изграждане на едноетажна пристройка към съществуваща сграда“ в УПИ I, кв. 389А /ПИ 77195.724.48/ по плана на гр. Хасково, общ. Хасково, обл.Хасково е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящето становище се отнася само за заявлените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е дължен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.*

инж. Н. Пачеманова

Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите – Хасково

