**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**Министерство на околната среда и водите**
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО**

Изх.№ПД-477(1)/21.03.2022г.

До „Украбул – МЦ“ ЕООД
ул. „Родопи“ № 24
гр.Хасково

**Относно**: Уведомление за инвестиционно предложение за „Промяна на предназначението на магазин и кафене в игрална зала“ в ПИ № 77195.723.130 по КККР на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково

Уважаема г-жо Тодорова,

Във връзка с Ваше уведомление с вх.№ ПД-477/16.03.2022г. на РИОСВ-Хасково за „Промяна на предназначението на магазин и кафене в игрална зала“ в ПИ № 77195.723.130 по КККР на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Промяна на предназначението на магазин и кафене в игрална зала“ в ПИ № 77195.723.130 по КККР на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно постъпилата информация се предвижда промяна на предназначението на магазин и кафене в игрална зала в ПИ № 77195.723.130, ул. „Васил Друмев“ 20, гр. Хасково.

Предвижда се частично или цялостно премахване на съществуващи декоративни и леки прегради и поставяне на нови такива за обособяване на отделните помещения, необходими за функционирането на новопредвидения обект. ЗП на обекта – 750,69м$^2$.

Имотът е присъединен към водопроводната и електроразпределителната мрежа на населеното място. Отпадъчните води ще постъпват в съществуващата градска канализация.

Така описаното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

С оглед на гореизложеното така заявеното инвестиционно предложение **не подлежи** на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

ПИ № 77195.723.130 по КККР на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 23
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (приблизително на 1277 м.) е **BG0001031 „Родопи Средни"** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на заявеното ИП за промяна на предназначението на магазин и кафене в игрална зала в ПИ № 77195.723.130 по КККР на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни"** за опазване на природните местообитания, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, местообитания на растителни и животински видове и видове птици предмет на опазване в защитената зона; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; не се очаква и кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Промяна на предназначението на магазин и кафене в игрална зала" в ПИ № 77195.723.130 по КККР на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

**инж. Н. Пачеманова**
*Директор на Регионална инспекция околната среда и водите – Хасково*