РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-476(1)/21.03.2022г.

До , Местан

гр. Кърджали

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищна сграда в УПИ VII, кв. 13 по плана на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали“

Уважаеми г-н Местан,

Във връзка с Ваше уведомление с вх.№ ПД-476/16.03.2022г. на РИОСВ-Хасково за „Изграждане на жилищна сграда в УПИ VII, кв. 13 по плана на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали“, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищна сграда в УПИ VII, кв. 13 по плана на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно постъпилата информация се предвижда изграждане на жилищна сграда в УПИ VII, кв. 13 по плана на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали.

Сградата ще бъде на три нива и ще е с монолитна, скелетно – гредова стоманобетонна конструкция. Входът на сградата ще бъде от към север с подход от паважна настилка до обслужващата улица на имота.

Имотът граничи със съществуващата улична мрежа, поради което не се налага промяна в пътната инфраструктура. Обектът ще бъде присъединен към водопроводната и електроразпределителната мрежа на населеното място. Отпадъчните води ще постъпват в съществуващата градска канализация.

Така описаното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

С оглед на гореизложеното така заявеното инвестиционно предложение **не подлежи** на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

УПИ VII, кв. 13 по плана на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (приблизително на 2858 м.) е **BG 0001032 „Родопи Източни”** за опазване на природните местообитанията, обявена със

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 23
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

Заповед № РД-267/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на заявеното ИП за „Изграждане на жилищна сграда в УПИ VII, кв. 13 по плана на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали“, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG 0001032 „Родопи Източни”** за опазване на природните местообитания, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, местообитания на растителни и животински видове и видове птици предмет на опазване в защитената зона; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; не се очаква и кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на жилищна сграда в УПИ VII, кв. 13 по плана на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Н. Пачеманова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково