



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-421(1)/18.03.2022г.

До ,  
Данаилов  
с. Минерални бани

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на помощна лятна зала към съществуваща механа“ в УПИ I, кв. 41А по регулационния план на с. Минерални бани, общ. Минерални бани, обл. Хасково

Уважаеми г-н Данаилов,

Във връзка с Ваше уведомление с вх.№ ПД-421/08.03.2022г. на РИОСВ-Хасково за „Изграждане на помощна лятна зала към съществуваща механа“ в УПИ I, кв. 41А по регулационния план на с. Минерални бани, общ. Минерални бани, обл. Хасково, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на помощна лятна зала към съществуваща механа“ в УПИ I, кв. 41А по регулационния план на с. Минерални бани, общ. Минерални бани, обл. Хасково попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно постъпилата информация се предвижда изграждане на помощна лятна зала към съществуваща механа в УПИ I, кв. 41А по регулационния план на с. Минерални бани, общ. Минерални бани с площ 875м<sup>2</sup>.

Предвижда се изграждане на едноетажна сграда, със стоманобетонна носеща конструкция – греди и колони, представляваща помощна лятна зала и навес към нея, за сезонно ползване. Входът на сградата ще бъде от югозапад, където е осигурен чрез съществуваща бетонова пътека.

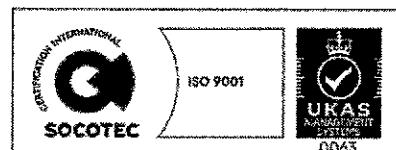
Имотът граничи със съществуващата улична мрежа, поради което не се налага промяна в пътната инфраструктура. Отпадъчните води ще постъпват в съществуващата канализация на населеното място.

Така описаното инвестиционно предложение **не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС).**

С оглед на гореизложеното така заявленото инвестиционно предложение **не подлежи на регламентиранието в Глава шеста от ЗООС** процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5  
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 23  
e-mail: [director@riosv-hs.org](mailto:director@riosv-hs.org)  
[www.haskovo.riosv.com](http://www.haskovo.riosv.com)



УПИ I, кв. 41А по регулатационния план на с. Минерални бани, общ. Минерални бани, обл. Хасково не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границата на защитена зона от мрежата Натура 2000 - BG0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021г на Министъра на околната среда и водите.

При проверка за допустимост по чл.12, ал.2 от Наредбата за ОС бе установено, че ИП за „Изграждане на помощна лятна зала към съществуваща механа“ в УПИ I, кв. 41А по регулатационния план на с. Минерални бани, общ. Минерални бани, обл. Хасково е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“ при спазване на забраните определени със заповедта за обявяването ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и харктера на ИП за „Изграждане на помощна лятна зала към съществуваща механа“ в УПИ I, кв. 41А по регулатационния план на с. Минерални бани, общ. Минерални бани, обл. Хасково, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“** за опазване на природните местообитания, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, местообитания на растителни и животински видове и видове птици предмет на опазване в защитената зона; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; не се очаква и кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрението до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявленото ИП за „Изграждане на помощна лятна зала към съществуваща механа“ в УПИ I, кв. 41А по регулатационния план на с. Минерални бани, общ. Минерални бани, обл. Хасково е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото се отнася само за така заявлените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

инж. Н. Пачеманова

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково

