РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-29(1)/13.01.2022г.

До

Георгиев

гр. Харманли

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на „Минимаркет на един етаж за пакетирани хранителни стоки“ в ПИ 77181.17.309 по КККР на гр. Харманли, УПИ III, кв. 258 по плана на гр. Харманли, общ.Харманли, обл.Хасково

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-29/07.01.2022г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.106 от 15.12.2021г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за изграждане на „Минимаркет на един етаж за пакетирани хранителни стоки“ в ПИ 77181.17.309 по КККР на гр. Харманли, УПИ III, кв. 258 по плана на гр. Харманли, общ. Харманли,обл.Хасково **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на магазин за пакетирани хранителни стоки в ПИ 77181.17.309 по КККР на гр. Харманли. Сградата ще се разположи в северозападния ъгъл на имота, на улична регулация, свързано със съществуваща жилищна сграда в имота. Достъпът до сградата е от север от ул.“Люле Бургас“ и ще се осъществи с едно стъпало. Минимаркетът ще е със скелетна, монолитна, стоманобетонова конструкция с двускатен покрив, покрит с керемиди. Пред него ще се изпълни бетонова площадка покрита със сглобяем сенник с дървена конструкция. Магазинът ще се обслужва от един работник, за който е осигурен кът за преобличане с работно облекло. Оформени са следните помещения – търговска част и санитарен възел. В магазинът ще се продават пакетирани хранителни продукти, плодове, зеленчуци, бира, безалкохолни напитки и други подобни. Продажбата на алкохолни напитки и цигари се предвижда на отделни рафтове на подходящи места. Застроена площ на търговската част е 33,00 м^2, а на сенника – 15,20 м^2. За реализацията и експлоатацията на обекта не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура.

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа” № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 23
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

ISO 9001 SOCOTEC UKAS 0063

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

ПИ 77181.17.309 по КККР на гр. Харманли, УПИ III, кв. 258 по плана на гр. Харманли, общ.Харманли, обл.Хасково предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са **BG 0001034 „Остър камък"** за опазване на природните местообитанията, обявена със Заповед № РД-305/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите и защитена зона **BG 0002092 „Харманлийска река"** за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД-843/17.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираните защитени зони **BG 0001034 „Остър камък"** за опазване на природните местообитанията и **BG 0002092 „Харманлийска река"** за опазване на дивите птици.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за изграждане на „Минимаркет на един етаж за пакетирани хранителни стоки" в ПИ 77181.17.309 по КККР на гр. Харманли, УПИ III, кв. 258 по плана на гр. Харманли, общ. Харманли, обл. Хасково е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящето становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Н. Пачеманова
Директор на Регионална инспекция околната среда и водите – Хасково