**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**Министерство на околната среда и водите**
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО**

Изх.№ПД-206(1)/15.02.2022г.

До Славова

гр.Хасково

**ОТНОСНО**: Уведомление за инвестиционно предложение за „Промяна предназначението на самостоятелен обект от офис в арт салон“ в сграда с идентификатор № 77195.723.342.1.87 по КККР на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково

Уважаема г-жо Славова,

Във връзка с Ваше уведомление с вх.№ ПД-206/09.02.2022г. на РИОСВ-Хасково за „Промяна предназначението на самостоятелен обект от офис в арт салон“ в сграда с идентификатор № 77195.723.342.1.87 по КККР на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково, на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 106 от 15.12.2021 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Промяна предназначението на самостоятелен обект от офис в арт салон“ в сграда с идентификатор № 77195.723.342.1.87 по КККР на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно постъпилата информация се предвижда промяна на предназначението на самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 77195.723.342.1.87 по КККР на гр. Хасково, бул. „Съединение“ № 10, вх.А, ет.1 от офис в арт салон за маникюр, педикюр, ноктопластика и парафинова терапия. Площта на обекта е 44,04 м$^2$, като ще се използва за 1 бр. работно място. Имотът е присъединен към водопроводната и електроразпределителната мрежа. Отпадъчните води ще постъпват в съществуващата градска канализация.

ПИ с идентификатор № 77195.723.342.1.87 по КККР на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (приблизително на 1183 м.) е **BG0001031 „Родопи Средни“** за опазване на природните местообитания, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите.

гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 23
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com

SOCOTEC ISO 9001 UKAS 0065

Така описаното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Предвид това, конкретното инвестиционно предложение не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и **не подлежи** на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от ОВОС.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на заявеното ИП за промяна предназначението на самостоятелен обект от офис в арт салон в сграда с идентификатор № 77195.723.342.1.87 по КККР на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни"** за опазване на природните местообитания, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, местообитания на растителни и животински видове и видове птици предмет на опазване в защитената зона; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; не се очаква и кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Промяна предназначението на самостоятелен обект от офис в арт салон" в сграда с идентификатор № 77195.723.342.1.87 по КККР на гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

**инж. Н. Пачеманова**
*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково*